

DER EINFACHSTE WEG ZUM NEUEN BAD



elements

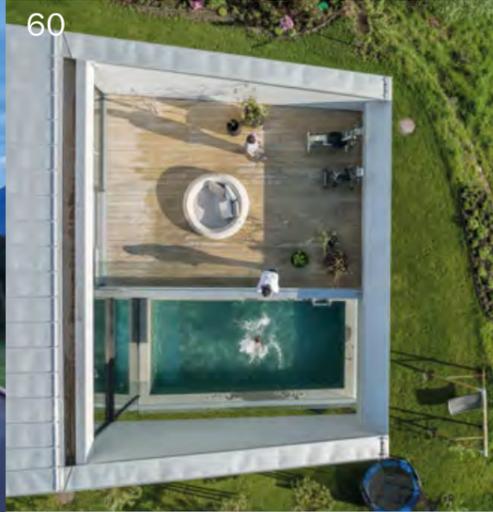
BAD / HEIZUNG / ENERGIE

6858 SCHWARZACH
Gutenbergstraße 2/1

HIER BERÄT
DER
INSTALLATEUR

✦ ELEMENTS-SHOW.AT

inhalt



IMPRESSUM

Medieninhaber, Verleger: WestMedia Verlags GmbH,
Telfs, Bahnhofstraße 24, Tel. 05262-67491-14
hs@westmedia.at, www.meinwohntraum.at
Redaktion: Mag. Ilse Kuen (bap)
Projektleitung: Mag. Heidrun Staudacher
Grafik & Produktion: Karin Sparber

Die Informationen zur Offenlegung
gemäß § 25 MedienG können unter der URL
<http://www.westmedia.at/unternehmen/impressum.html>
abgerufen werden.



die schönsten wohnräume

- 06 **nachhaltig bauen**
Projekt Götzis
Unser Garten, unser Baum, unser Haus.
- 16 **umbau**
Projekt Feldkirch
So weit so neu
- 24 **zeitlose architektur**
Projekt Batschuns
Edle Klarheit, stille Größe
- 32 **penthouse**
Projekt Dornbirn
Hut ab! Asia-Look mit Ausblick

- 42 **individuelle formensprache**
Projekt am Bodensee
Rasant, klar und ganz in Weiß
- 52 **schlicht & klar strukturiert**
Projekt Sulzberg-Thal
Loggia-Blick bis zum Säntis
- 60 **haus fürs leben**
Projekt Dornbirn
Der 'Pool im Hause' erspart den See...
- 70 **mehrgenerationenhaus**
Projekt im Walgau
Echt Omas Haus?

alles was wichtig ist

- 13 **gartenträume**
Wir machen Gärten schön!
- 14 **finanzierung**
Fixe oder variable Zinsen?
- 22 **panorama**
Anregungen, die Wohnräume perfekt machen
- 68 **panorama**
Anregungen, die Wohnräume perfekt machen
- 50 **recht**
Alles über Verträge
- 58 **zentralstaubsauger**
Saubere Luft im Haus
- 59 **energieberatung**
Guter Rat für Ihre Sanierung



ZÜCO Polsterdesign GmbH
Lustenauerstraße 75a, 6850 Dornbirn
Telefon +43 5572 372088
dornbirn@zueco-design.at

Öffnungszeiten:
Dienstag bis Freitag: 8 bis 12 Uhr & 13.30 bis 18 Uhr,
Samstag: 9 bis 12 Uhr, Montag geschlossen

Unser Garten
unser Baum
unser Haus.





Die Baumeisterarbeiten für das nachhaltig umgesetzte Familiendomizil führte das Team der Firma LF Bau in Lauterach aus.



Elegantes Interieur: Die Küche mit Fronten und Oberflächen aus Linoleum und einer Arbeitsplatte aus Edelstahl fertigte die Firma holzig Küchen & Möbel, Steurer Walter.

Tatsächlich fand am Anfang der Planung eine 'Fact-Finding-Mission' zum Thema Baum im Garten statt. Als die Bauherren ihren Neubau-Wunsch mitten in Götzis ins Auge fassten, wollten sie unbedingt den alten Baumbestand im großen Garten erhalten. Gemeinsam mit dem umsichtigen Team des Dornbirner Architekturbüros Querformat bestimmten sie den östlichen Teil des Baugrundes als beste Lage für ihr spannend konzipiertes und nachhaltig materialisiertes Familiendomizils in Koexistenz mit den Baumriesen.

Mit beeindruckender Klarheit entwarfen die Querformat-Architekten ein langgezogenes Gebäude mit innigem Gartenbezug, hoher Wohnraumqualität und Panoramablick-tauglichem Dachgauben-Ausbau. In Typus und Konstruktion lehnt sich das neue Zuhause unweit des Garnmarktes an die regionale Bautradition des Siedlungsgebietes an. Dass für die Fassade ein sehr

dunkler Holzschirm gewählt wurde, macht aus dem Neuzugang vor allem in der Dunkelheit eine funkelnde Besonderheit. Durch die konsequente Situierung der Fensteröffnungen und großzügigen Verglasungen (Gartenseite!) spielen die leuchtenden Teile des Objektes die Hauptrolle unter dem mit anthrazitfarbigem Blech gedeckten Satteldach. Der perfekt proportionierte Frei- ▶



Frühlingstraße 4 | 6923 Lauterach
T +43 664 1655150 | info@lfbau.at | www.lfbau.at

HOCHBAU
TIEFBAU
ERDBAU
GARTENBAU & MEHR
SPEZIALARBEITEN
WINTERDIENST
ABBRUCHARBEITEN





holzig
KÜCHEN & MÖBEL

WALTER STEURER
6942 KRUMBACH
WWW.HOLZIGMOEBEL.AT





Fantastische Details harmonisieren mit der modern-funktionalen Architektur.

sitz-Einschnitt definiert den Quader des Baukörpers als lockere Abfolge von räumlichen Möglichkeiten.

LUFTRAUM BRINGT'S!

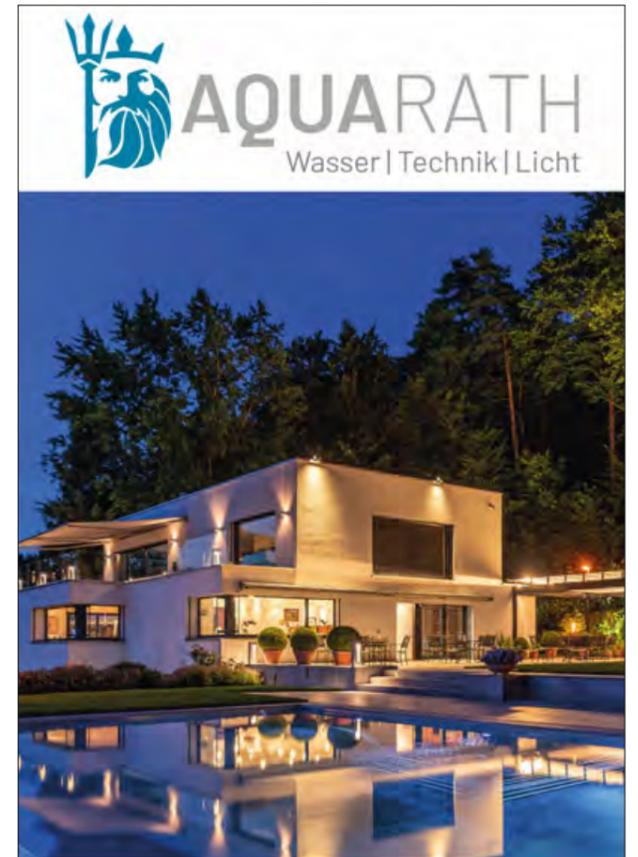
Was von außen nicht sichtbar ist: Ein Dachgauben-Ausbau erweitert die Raumhöhe des offen angelegten Koch-Ess-Wohnbereichs im Erdgeschoss durch einen Luftraum, der es mindestens doppelt bringt. Einmal sieht man von der Couchzone aus bis zur attraktiven Dachschräge aus Holz und zweitens veredelt eine Galerie mit Lesesessel, Ausblick

und Glasbrüstung den Verbindungsgang des Obergeschosses zu Bade- und Schlafzimmern. „Uns gefällt es, den scharfen Blick für Details zu kultivieren“, sagt Architekt Paul Steuer. „Was den Planungsprozess angeht, wollen wir die jeweils beste Lösung finden, sie soll möglichst einfach und klar sein und schön!“

Keine Frage, wohl alle Eckpunkte ihrer Arbeitsauffassung präsentiert das Haus in Götzis auf famose Weise. Ihr Faible für Funktionalität und Gestaltung bringt dieses rundum elegante Refugium auf den wohllichsten Punkt.

BRENNPUNKT OFFEN

Es entstehen durch den skulptural ausgeführten Kachelofen mit KARAK Keramik von Müller Ofenbau im Zentrum des Wohngeschosses klar zonierte Bereiche. Der schwarze Kochinsel-Monolith und die schwarzen Küchenfronten heben sich entschlossen gegen den hellen Eichenboden ab. Regale und Einbaumöbel dienen als Stauraum und Eyecatcher, genauso wie die tollen Designlampen auf beiden Ebenen. Sehr atmosphärisch ist auch der Blick vom Wohnzimmer über den dunk-



- 01 Naturpools
- 02 Teichanlagen
- 03 Beleuchtungssysteme
- 04 Aquariumdesign
- 05 Pferdeschwimmbäder
- 06 Aquakultur & Aquaponic

Faszination
Wasser.
Inspiration
Licht.



Ein wirklicher Hingucker ist der formschöne Kachelofen mit KARAK Keramik von Müller Ofenbau.



INFOBOX

Baubeginn: 2019
Fertigstellung: 2021
Bauweise: Holzbau
Fassade: Holzschirm in Anthrazit
Dach: Satteldach mit dunkler Blecheindeckung
Decken- & Wandoberfläche: Holz, Holz-Alu-Fenster
Böden: Holz, Fliesen
Heizung: Erdwärme-Tiefenbohrung, Photovoltaik, Kachelofen von Müller Ofenbau/Ludesch, www.muellerofenbau.at
Architektur & Bauleitung: Querformat ZT GmbH, Dornbirn, Steinebach 3, Tel. 05572/202550, office@querformat.studio, www.querformat.studio
Baumeisterarbeiten: LF-Bau Lukas e.U., Lauterach, Frühlingstraße 4, Tel. 0664/1655150, info@lfbau.at, www.lfbau.at
Fotos: Angela Lamprecht

len Terrasseneinschnitt bis in die Krone des schattenspendenden Laubbaumes. Zur Straße hin sieht es mit Transparenz naturgemäß völlig anders aus. Das Haus öffnet auf der Eingangsseite mit relativ kleinen, regelmäßig angeordneten Fenstern, die zwar einen Blickbezug zur Nachbarschaft herstellen, gleichzeitig aber ein entsprechendes Maß an Privatsphäre wahren helfen. Die Garage verschwindet vollständig in der Kubatur des Gebäudes.

SCHNITTSTELLE GLASTÜR

Der Garten im Westen fokussiert das Familienleben auf der Terrasse, die überdacht ist und mittels einer Holzlamellenwand vor Sonne und Einblicken schützt. Die raumhohe, zweiflügelige Hebe-Schieb-Verglasung bildet die Schnittstelle und den fließenden Übergang zwischen Innen- und Außenraum. Durch die sorgfältige Wahl natürlicher Materialien und das Engagement eines Netzwerkes regionaler Professionisten – Querformat zeichnete auch für die Bauleitung verantwortlich – gelang die sorgfältige Umsetzung eines haptisch und handwerklich anspruchsvollen Hausprojekts. Mit Erdwärmeenergie aus Tiefenbohrung und Photovoltaik schließt sich der Reigen der Nachhaltigkeit auf vorbildliche Weise. ■

Wir machen Gärten schön!

Legen Sie Ihren Garten in unsere grünen Hände

Entdecken Sie die vielfältige Schönheit der Natur in Ihrem Garten oder Ihrer Außenanlage und lassen Sie sich von uns beraten und inspirieren.

Freuen Sie sich schon jetzt auf eine blühende, duftende Gartenwelt, die Sie zu jeder Jahreszeit überraschen wird! Mit Fachwissen und solidem Handwerk sind wir in der Lage, von der Planung bis zum Feinschliff die Gestaltung von Gärten und Wellnessoasen aus einer Hand anzubieten. Wir verfügen über langjährige Erfahrung und großes Fachwissen in der Gartenplanung und Beratung, in der Gartengestaltung und Pflege sowie den Bereichen Rasen und Bepflanzung.

Wir denken langfristig, handeln verantwortungsvoll und machen so Ihre Gartenwelt und unsere Welt ein bisschen schöner.

Wir stehen Ihnen für Ihre Gartengestaltung jederzeit gerne mit Rat und Tat zur Seite.




gartenpark
planen+bauen
keckeis

Gartenpark – Gartengestaltung BK GmbH
 Stiegstraße 49 · 6830 Rankweil
 T +43(0)5522/43566
 F +43(0)5522/43566-4
office@gartenpark.at

www.gartenpark.at

FIXE ODER VARIABLE ZINSEN?

Bei jeder Finanzierungsplanung stellt sich die Frage nach fixer oder variabler Verzinsung. Doch es gibt eine Alternative, um den eigenen Wohnraum langfristig abzusichern.

Klar ist: Welches der beiden klassischen Zinsmodelle besser ist, lässt sich nicht pauschal beantworten, denn sie unterscheiden sich grundlegend voneinander. So bieten fixe Zinsen sicherheitsorientierten Menschen den Vorteil von optimaler Planbarkeit, während variable Zinsen für all jene interessant sein dürften, die etwas risikofreudiger sind und auf wieder sinkende Zinsen hoffen.

Sie fühlen sich weder mit der einen noch mit der anderen Variante so richtig wohl? Dann könnte der Hypo-Zinslimit-Kredit interessant für Sie sein! Dank eingebauter Zinsobergrenze sichern Sie dieser nämlich gegen weiter steigende Zinsen ab und ermöglicht es Ihnen dennoch von eventuellen Zinssenkungen zu profitieren.



Foto: © Angela Lamprecht

Langfristige Absicherung

Der Hypo-Zinslimit-Kredit ist ein langfristiger, variabler Kredit mit einer definierten Zinsobergrenze. Steigt der Marktzinssatz, so erfolgt die Anpassung lediglich bis zur Zinsobergrenze. Fällt der Marktzinssatz während der Laufzeit, so wird der Zins für den Kredit entsprechend angepasst. „So profitiert man von fallenden Zinsen, während das Risiko bei steigenden Zinsen nach oben begrenzt ist“, resümiert Wolfgang Tschann, Finanzierungsberater der Hypo Vorarlberg in Höchst. Kreditnehmerinnen und Kreditnehmer werden also auch bei steigenden Marktzinsen für die Dauer der vereinbarten Fixzinsphase nicht von höheren Belastungen überrascht.

Die Absicherung beim Hypo-Zinslimit-Kredit begrenzt nicht nur die Zinsbelastung an sich, sondern ermöglicht auch die Kalkulierbarkeit der Zinszahlung über die Gesamtkreditlaufzeit.

Finanzierung auf Maß

„Gerade im Moment wirft die Wahl des geeigneten Finanzierungsmodells viele Fragen auf. Denn: Wie ein individuell zugeschnittenes Kleidungsstück muss auch die Wohnbaufinanzierung auf die jeweiligen Bedürfnisse der Kundinnen und



„Der Bau oder Kauf eines Hauses oder einer Wohnung ist oft die größte finanzielle Entscheidung im Leben und bringt eine langjährige Zahlungsverpflichtung mit sich. Da ist es beruhigend zu wissen, dass die monatliche Belastung der Rückzahlungsraten klar kalkulierbar ist.“

Wolfgang Tschann,
Finanzierungsberater, Hypo Vorarlberg in Höchst

ANZEIGE



Foto: © Marcel A. Mayer

Kunden abgestimmt sein“, erklärt Finanzierungsberater Tschann. Demnach sollte die passende Finanzierungsvariante genügend Spielraum zur Anpassung an persönliche und finanzielle Verhältnisse bieten – sowohl zu Finanzierungsbeginn als auch während der Laufzeit.

Damit können auch Situationen gemeistert werden, die eine Ratenänderung oder Anpassung der Laufzeit erfordern, weil beispielsweise ein unerwartetes Ereignis das Einkommen verringert, die Familie Zuwachs bekommt oder der Pensionsantritt bevorsteht. Kurzum: Jede Finanzierung muss maßgeschneidert sein.

Persönliche, unverbindliche Beratung

„Wir bieten unseren Kundinnen und Kunden das, was zunehmend verloren geht: persönliche Beratung verbunden mit hoher Fachkompetenz“, erläutert Tschann stolz. „Unsere Finanzierungsprofis kennen sowohl die regionalen Besonderheiten als auch sämtliche Möglichkeiten rund um Finanzierungsförderungen vom Land Vorarlberg. Jede Kundin und jeder Kunde hat eine zentrale Ansprechperson, die nicht nur eine beratende Funktion einnimmt, sondern stets begleitend zur Seite steht – und das möglichst ein Leben lang.“

Interessiert? Die Finanzierungsberaterinnen und -berater der Hypo Vorarlberg nehmen sich sehr gerne Zeit für Sie. In einem ausführlichen, kostenlosen Gespräch beantworten sie Ihre Fragen und finden gemeinsam mit Ihnen eine Finanzierungslösung, die zu Ihnen passt.



Kontakt: Hypo Vorarlberg, Hypo-Passage 1, 6900 Bregenz,
Telefon +43 50 414 1000, info@hypovbg.at,
www.hypovbg.at/finanzierungsberatung



So weit so neu

Wie wichtig die richtigen Partner bei kniffligen Umbauten sind, beweist das unzweifelhaft toll gelöste 1990er-Jahre-Hausumbauprojekt des architekturPUR Teams aus Röhthis. Das Feldkircher Satteldach-Domizil mit großem Garten aus dem letzten Jahrhundert wurde äußerlich behutsam renoviert, im Inneren einer Kernsanierung unterzogen und energetisch auf den neuesten Stand gebracht. Kurz gesagt: großer Aufwand, der sich lohnt.





Die perfekt ausgeleuchtete Holztreppe und das edle Parkett lieferte die Tischlerei Kassian Türtscher.



Die Spengler- und Flachdacharbeiten führte die Spenglerei Mathis aus Altach durch.

Das offen angelegte Raumgefüge unterstreicht den zeitlosen Wohnstil nach der Sanierung.

Freilich gab es die Diskussion: Abreißen oder Umbauen? Gut, dass die Bauherren schon von Beginn an – sprich schon im Kaufprozess – die erfahrenen architekturPUR-Experten um ihre Meinung baten. Im Visier hatten sie ein Einfamilienhaus aus den 1990er-Jahren mit komfortablem Grün-Anteil, das in Stadtrandlage gut im Siedlungsgebiet verankert ist. Die Bauherren erkannten für sich und ihre zwei Kinder das Potential des massiv erbauten Objektes sofort. „Die Frage war von Beginn an, wie

man mit dem Haus in Feldkirch umgehen soll“, erläutert Architekt Tino Zolotas. „Die Varianten reichten von Abbruch bis sachte Eingriffe. Schließlich einigten wir uns auf eine äußerlich behutsame Teilsanierung und eine Kernsanierung im Inneren.“

CHARAKTERFEST

Den Bauherren war es wichtig, den Charakter des alten Hauses zu bewahren, wobei der Umbau Garantie für modernes Wohnen

bot, das alle Bedürfnisse der jungen Familie abdecken kann. Es gelang mit kluger Planung, die Räume mit Licht zu fluten, den Garten in den Wohnraum einzubeziehen und ein offenes Raumgefüge anstelle der vielen kleinen Zimmer umzusetzen. Die 170 Quadratmeter Wohnfläche auf zwei Ebenen wurden reorganisiert, die zum Zuge kommenden Materialien auf vier reduziert (Naturstein, Holz, Glas und Putz) und ein intimer Innenhof mit Pool geschaffen. Unter dem steilen Satteldach erfüllt

nach einjähriger Umbauphase jeder Zentimeter die Vorstellungen zeitgenössischer Wohnkultur und das ohne Abstriche zum regionaltypischen Baukörper.

LUFTWÄRME ERSETZT GAS

Im Obergeschoss sind die Schlafzimmer und das neu gestaltete Bad beheimatet. Im Erdgeschoss wurde der Wohn/Koch/Essbereich geöffnet und durch großzügige Verglasungen rund- ▶

**MEISTERSPENGLEREI
& Flachbedachungen**



Mathis

TECHNIK AM DACH

Alteichweg 19 | 6844 Altach
Tel. +43 (0)5576 72642 | office@spenglereimathis.at
www.spenglereimathis.at



türtscher

tischlerei
stiegenbau
altbausaniierung
trockenbau



hägi 3
6835 buchebrunnen
t +43 5522 43907
m +43 664 2323689
kassian@stiegenundmehr.at
www.stiegenundmehr.at



INFOBOX

Baubeginn: 2018
Fertigstellung: 2019
Wohnnutzfläche: 170 m²
Grundstücksgröße: 758 m²
Bauweise: Massivbauweise, Beton und gebrannter Mauerziegel
Fassade: Wärmedämmverbundfassade, Putz in zwei Farbtönen
Dach: Satteldach mit anthrazitfarbener Ziegeleindeckung
Raumhöhe: 2,40 m
Decken- & Wandoberfläche: gespachtelt und gemalt
Fußboden: großformatige Landhausdielen in Eiche
Heizung: Luftwärmepumpe mit Außengerät, kontrollierte Be- und Entlüftung
Bauleitung: Roland Penhofer/architekturPur/Röthis
Architektur & Interieur: DI Tino Zolotas/architekturPur, Röthis, Rautenastraße 59, Tel. 05522/210 10, office@architekturpur.at, www.architekturpur.at
Fotos: Katharina Münst/Götzis, www.katharinamuenst.com

Fast wie neu erbaut und doch mit dem Charme des Ursprungsgebäudes von früher.

erneuert. Auch der Vorgarten samt Garagenbau erhielt ein substanzielles Facelift, wobei das Dach zur Poolterrasse hin verlängert wurde und so als wetterfester Freisitz dient. „Der Wunsch nach einer überdachten und farblich gestalteten Zugangslösung zur Haustüre verleiht dem Bauwerk nun eine prägnante Außenansicht“, sagt Architekt Zolotas. „Es wirkt nun von allen Seiten wie aus einem Guss.“ Dass auch die Haustechnik völlig umgekrempelt wurde, lag nahe – der Umstieg von Gas auf Luftwärme war ein Gebot der Stunde. Die Erneuerung der Elektroinstallationen erlaubt nun ein raffiniertes Lichtkonzept auf allen Ebenen.

INNENHOF-HOTSPOT POOL

Das Team von architekturPur dachte an wirklich alles: Die Terrassen sind nun überdacht, entlang des Innenhof-Hotspots Pool

schützt eine attraktive Natursteinmauer vor Blicken, der Baumbestand wurde gerettet und die Erweiterung der Wohnebene ins Grüne nahtlos umgesetzt. Im Inneren des sensibel adaptierten Familienhauses harmonisieren Eichenböden mit der dezenten Anthrazit-Küche und den weißen Regalen. Elegante Einbaumöbel – ebenfalls in Weiß – sorgen für Stauraum und sind perfekter Begleiter zur massiven Holzterrasse. Warm hinterleuchtete Einschnitte generieren Weite und passen eins a zu den runden Leuchtkörpern des Entrees. Das Wintergarten-Feeling am Esstisch und in der Couchzone zieht ebenso an sowie der neu aufgestellte Sauna- und Fitnessbereich im Kellergeschoss. In Summe bestärkt dieses Projekt jede Absicht einer Sanierung von Altbestand mithilfe von Architektur-Experten, denn eine solche Vielzahl an stimmigen Details kann nur ein erfahrenes Team in höchst ansprechender Weise umsetzen. ■

Wer spielt nicht mit dem Gedanken, sich den Traum vom eigenen Pool oder Sauna zu erfüllen?

Am besten mit einem Pool-Partner, der alle Stücke spielt - vom Edelstahlpool bis zum Betonpool, von der Innen- bis zur Aussensauna. Darum bietet wellnesspur auf Mass gefertigte, individuell ausgelegte Lösungen an. Pools, die sich durch eine hohe Verarbeitungs- und Materialqualität auszeichnen. High-Tech-Pools, die elegant, langlebig und pflegeleicht sind.

wellnesspur freut sich auf Ihren unverbindlichen Anruf oder Besuch in der Sauna-Ausstellung in Feldkirch, Alberweg 12. Termine nach Vereinbarung.



wellnesspur
 Pool & Sauna Management GmbH

Alberweg 12, 6800 Feldkirch
 Tel. 0043 (0) 664 342 7575

www.wellnesspur.co.at
 office@wellnesspur.co.at

Ihre Wünsche sind uns wichtig.

horst liebt dolce vita...



50% ...auf neu geplante Küchen*

*Aktion ist limitiert auf 20 Küchen! Terminvereinbarung erwünscht!

Exklusive Küchengeräte und Zubehör!

...und Küchen aus Italien!

Neu im horst Küchenstudio - SNAIDERO - die exklusive Küchenmarke aus Norditalien. Perfektes Design, raffinierte Details, beste Verarbeitung und absolute Funktion – eine Küche mit Ambiente! Jetzt Termin mit uns vereinbaren: +43 5576 76 222!



ELEKTRO OBWEGESER GmbH Theodor-Körner-Straße 25 A-6845 Hohenems T +43 5576 76 222 www.horstdiekueche.at



HORST RUNDUM-SERVICE bei Einbaugeräten durchhauseigene horst-Kundendienst-Techniker.

KÜCHENSTUDIO



Die Reliefoberfläche dieser Küche ist etwas ganz Besonderes. Das handwerklich bearbeitete Echtholz furnier gibt Wärme und Wohnlichkeit. Graphit-Lack-Fronten, Einbauspots, beleuchtete Glasablagen und die moderne Grifflosoptik ergeben pure Eleganz. Erfüllen Sie sich mit einer hochwertigen Küche alle Wünsche in Design und Funktion.

Der Küchenspezialist im Allgäu – **Küchen Karner** – berät Sie gerne bei der Planung und Ausführung Ihrer Traumküche.

www.kuechen-karner.de



■ Ein guter Freund im Bad – der hilft

JODOK ist ein guter Freund im Bad, denn er trocknet ganzjährig Handtücher und auch Kleidungsstücke. Am wohlsten fühlt sich JODOK im Badezimmer und ist in drei verschiedenen Größen erhältlich und in spätestens einer halben Stunde montiert. Er ist perfekt gerade in modernen Wohnungen, wo es oft nur eine Fußbodenheizung gibt und nasse Sachen getrocknet werden sollen oder auch ideal bei Sanierungen. Erhältlich ist JODOK über die AXBER Technische Produkte GmbH, mehr Infos gibt es auf www.axber.at.



■ mein wohnraum hat hier einige tipps zusammengestellt, die wohnräume perfekt machen

■ Das Bett mit dem gewissen Flair!

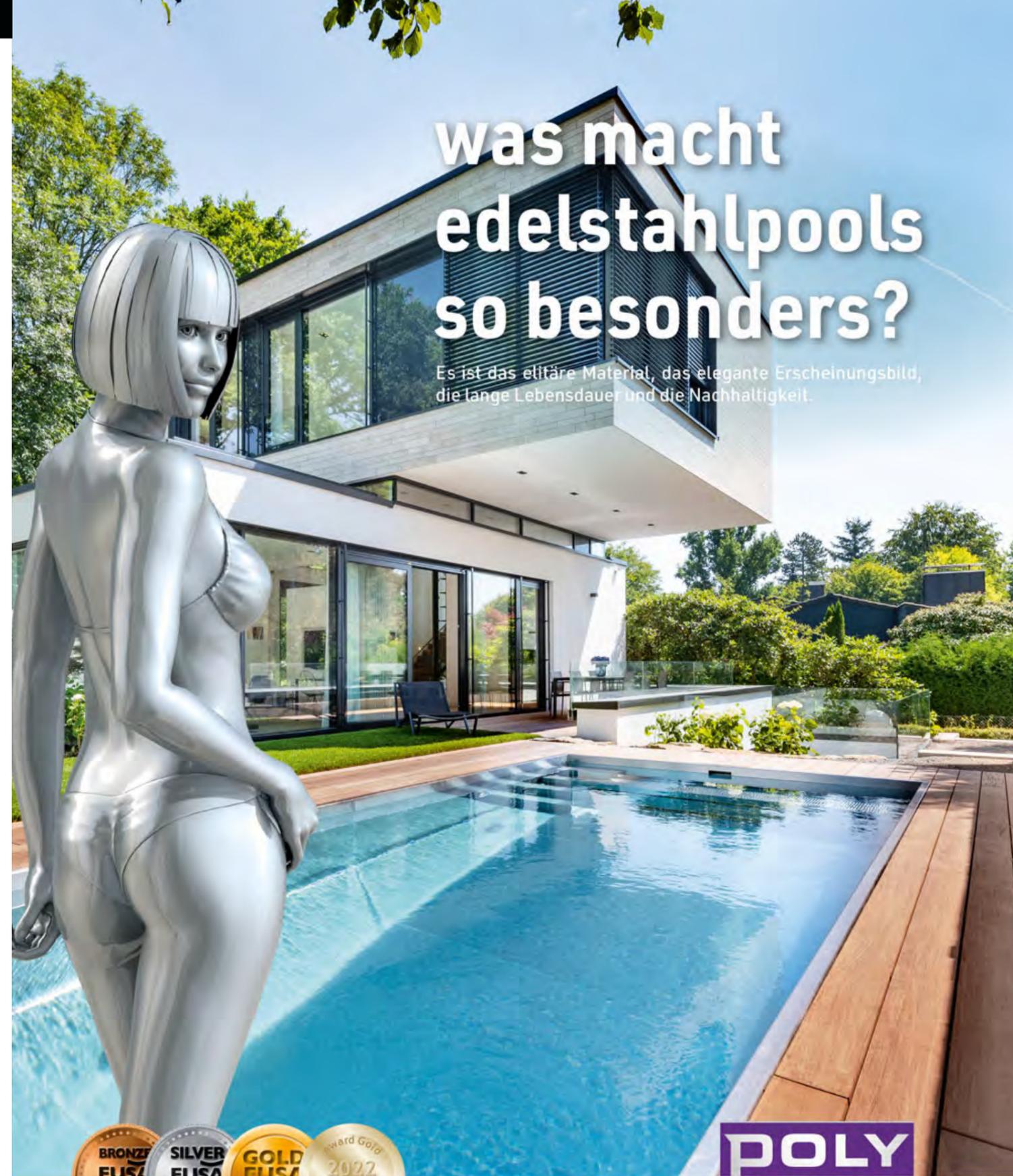
Die Rundungen des Betthauptes und die sich nach außen hin verjüngenden eingesetzten Paneele verleihen dem **Polsterbett Fiore von Joka** seinen extravaganen Charme. Das Betthaupt können Sie auch mit hochgezogenen Seitenteilen ausstatten lassen. Ebenso elegant und mondän wirkt das Doppelbett Fiore mit seinem eckigen Betthaupt. Die bis nach oben durchgängigen Seitenteile vermitteln ein wohliges Gefühl der Geborgenheit. Fiore gibt es in Einzel- und Doppelbettausführung. Beide Varianten haben eine breite Umrandung mit einem abnehmbaren Volant. Der Unterbezug ist klettfähig. Durch die integrierten Auflagen ist das Bett für alle Lattenroste geeignet. Zur individuellen Gestaltung stehen insgesamt sechs Betthäupter und drei Fußvarianten zur Verfügung. Besuchen Sie unseren Schauraum in Lauterach und überzeugen Sie sich. www.joka.at



ANZEIGE

was macht edelstahlpools so besonders?

Es ist das elitäre Material, das elegante Erscheinungsbild, die lange Lebensdauer und die Nachhaltigkeit.



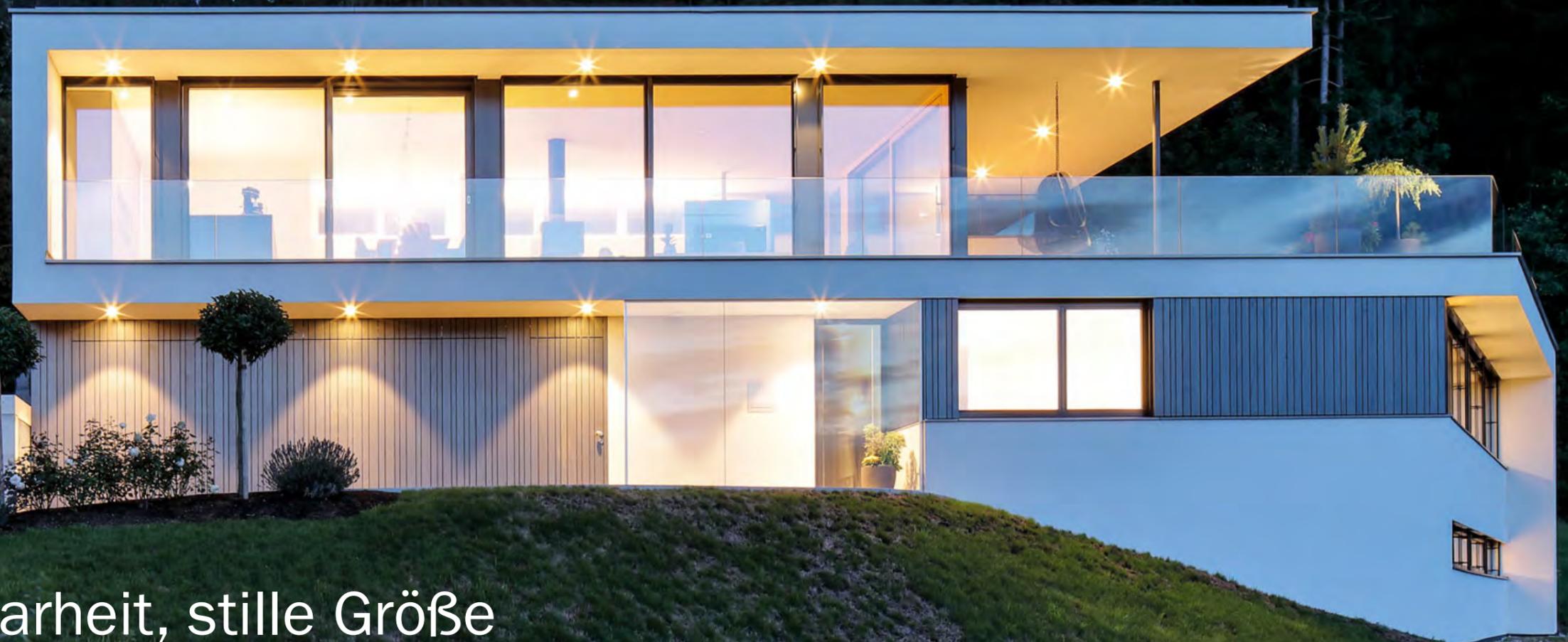
Ausgezeichnet mit dem Oscar der Schwimmbadindustrie

POLY THERM

POOLKOMPETENZZENTRUM
pools in edelstahl

Vereinbaren Sie Ihren persönlichen Beratungstermin!

Polytherm GmbH | A-4675 Weibern | Pesendorf 10 | Tel. +43 7732-3811 | office@polytherm.at
www.polytherm.at



Edle Klarheit, stille Größe

Zeitlos gültige Architektur in Form eines Einfamilienhauses am Hang spiegelt das neue Zuhause von Alexandra Lukas und Martin Weiss in Batschuns wider. Die Bauherren wünschten sich für ihre Familie ein klar strukturiertes und hochwertig ausgeführtes Domizil auf drei Ebenen mit viel Weitblick in Richtung der Schweizer Berge. Mit WOM holten sie sich einen sehr sorgfältigen Partner für ihre Ansprüche ins Boot, der als Planer und Generalunternehmer beeindruckende Arbeit erbrachte.



Stilsicher ergänzen sich Küche und Interieur, welches die Tischlerei Geser aus Andelsbuch anfertigte, der Ofen ist von Henn Ofenbau.

Einfach toll: Aussicht und Bad (Sanitäres und Haustechnik vom Dorfinstallateur).

Für die qualitätsbewussten Bauherren lag die Entscheidung nach intensiver Recherche auf der Hand: „Wir haben uns mehrere Referenzhäuser von WOM angesehen, welche dann durch ihre klare Form und zeitlose Architektur überzeugt haben.“ Das nicht ganz einfach zu bespielende Grundstück am Hang wiederum reizte die drei WOM-Chefs, die mit detailverliebter Planung (Architekt Peter Oles), umfassender Organisation (Christian Mais) und langjähriger Baukompetenz (Baumeister Helmut Weinhandl) viel Erfah-

rung mitbrachten. Allen war klar, das kann etwas wirklich Spannendes ergeben. Und das Haus mit dem gewissen 'Knick' hat echte, stille Größe. Vom Ausblick schwärmen wir etwas später noch.

VOR ANKER GEGANGEN ...

Natürlich bedurfte das Bauprojekt am Hang einer optimalen Einpassung. Mittels einer Spritzbetonwand samt Ankersystem erfolgte die Sicherung, gebaut wurde in Beton und Ziegel, zu-

dem beachtete Architekt Oles die topografisch vorgegebene Hangkante mit einem Knick im gesamten Baukörper. Elegant schmiegt sich nun die Kubatur des flach gedeckten Refugiums an den Hang. Die annähernd 190 Quadratmeter Wohnfläche verteilen sich auf drei großzügig verglaste Ebenen, die teilweise durch eine Holzschirmung unterbrochen werden. Die barrierefreie Erschließung erfolgt vom Erdgeschoss aus, wobei darin die Garage vollständig integriert ist. Die Kellerebene hat Tageslicht und be-

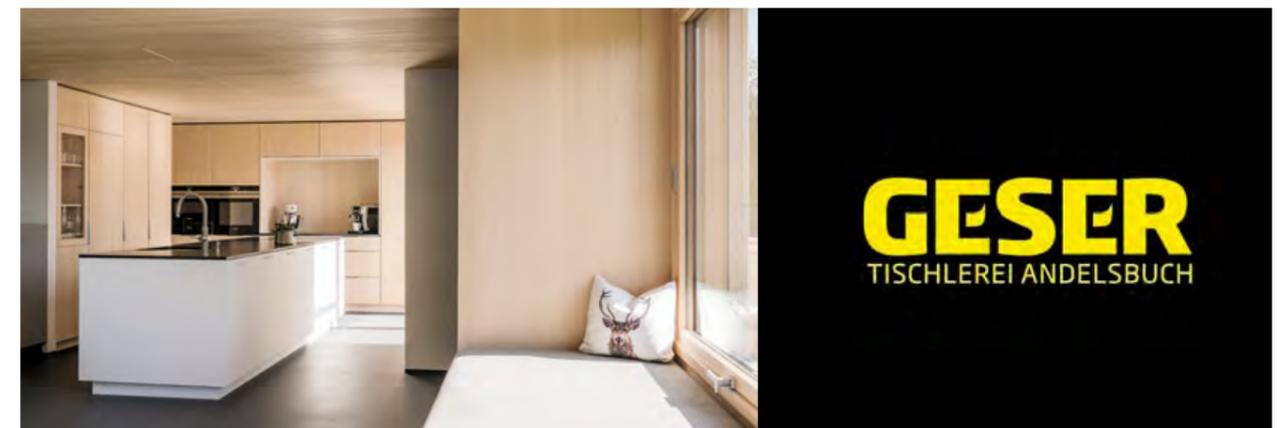
herbergt ein Büro, ein Musikzimmer, den Technik- und Wirtschaftsraum. Gewohnt und gekocht wird zwei Etagen höher.

AUSSICHTSPLATTFORM

Die Garderobe kann sowohl von der Garage als auch von der Eingangstüre erreicht werden. Daran reihen sich das Bad, die Ankleide- und die Schlafräume. Eine einläufige Holzterre führt ins Obergeschoss das zur Gänze offen gestaltet wurde und mit einer ►

Was wär, wenn alls viel meh Wert hät?

Dann könnten wir an den gelebten Werten eines Unternehmens seine Kultur erkennen und von anderen Unternehmen deutlich unterscheiden. Denn diese Werte sind es, die jede Handlung, jede Interaktion mit Kunden und Kollegen bestimmen. Sie beeinflussen die Arbeitseinstellung und Mitarbeitermotivation positiv. »Unternehmenskultur ist immer wertvoll«
www.dorfinstallateur.at



GESER
TISCHLEREI ANDELSBUCH



Die hochwertigen Baumeisterarbeiten führte die Firma Haller Bau GmbH aus.

INFOBOX

Baubeginn: Ende Jänner 2020
Fertigstellung: Juni 2021
Wohnnutzfläche: 188 m²
Grundstücksgröße: 1.880 m²
Bauweise: massiv, Beton und Ziegel
Fassade: Putzfassade mit Holzschirmung kombiniert
Dach: Flachdach mit Photovoltaik
Raumhöhe: 2,55 m
Decken- & Wandoberfläche: Decken in Glattsputz, Wände in Feinsputz
Böden: Eichenparkett, Fliesen
Heizung: Erdwärmepumpe, Estrich mit Fußbodenheizung, Ofen von Henn
Baumeisterarbeiten: Haller Bau GmbH, Sulzberg, Widum 358, Tel. 05516/2291, kontakt@haller-bau.at, www.haller-bau.at
Planung & Generalunternehmer: WOM Architektur & Bau GmbH, Dornbirn, Lustenauerstraße 64, Tel. 05572/210123 10, info@wom-arch.at, www.wom-arch.at
Fotos: RADON photography / Norman Radon / www.radon-photography.com

famosen Aussichtsterrasse aufwartet. Wie ein Penthouse im Einfamilienhaus wirkt der Wohn-Koch-Essbereich, der durch seine exponierte Lage und die Panoramaverglasung eine Hochsitzqualität aufweist. Hangseitig ist der Wald unmittelbar in der Nähe und manchmal wagt sich in der Dämmerung ein scheues Reh bis an die Grundgrenze. Zu sehen gibt es also viel, aber auch im Inneren beeindruckt das Haus mit Geradlinigkeit, gestalterischer Konzeption und hochwertiger Ausführung.

ZEITLOSE SCHÖNHEIT

Glasbrüstungen sorgen für Transparenz und Sicherheit, helle Eichenböden für Wohnlichkeit. Ein skulpturaler Kaminofen aus Schwarzstahl fungiert als Raumteiler und Hingucker. Von der Kochinsel mit Edelstahl-Arbeitsplatte aus überblickt man alles – nur nicht die separate Speisekammer samt Küchenverlängerung hinter der unauffälligen Pendeltür. Der absolute Lieblingsplatz der Familie ist der große Esstisch im Wohngeschoss, an warmen Tagen gerne auch der geräumige Terrassentisch, beschattet vom Vordach. In Ermangelung an sichtbarer Nachbarschaft fühlt man sich auf dem Freisitz über Batschuns wie in der Sommerfrische mitten im Landschaftsschutzgebiet. Es muss wirklich Freude machen, solche Objekte als Generalunternehmer umsetzen zu dürfen. Seit zwanzig Jahren ist das Dornbirner WOM-Team ein verlässlicher Partner bei Planung, Kalkulation und Bauleitung in Kooperation mit einem eingespielten Netzwerk an regionalen Partnern. Alexandra Lukas und Martin Weiss vertrauten auf die sympathischen Profis mit dem Ergebnis eines unverwechselbaren Wohntraumes mitten in den Bergen. ■



Ihr Experte für ...
 Wohnbau · Hausbau · Gewerbebau
 Kommunalbau · landwirtschaftlichen Bau
 Sanierungsarbeiten

**haller bau
sulzberg**

Haller Bau GmbH
 Widum 358 · 6934 Sulzberg
 T + 43 5516 2291
 kontakt@haller-bau.at
 www.haller-bau.at

Bauen Sie auf einen guten Namen.



WOHNPAK GISINGEN
 Mitten in der Natur und zentrumsnah Wohnen



Verwirklichen
 Sie Ihren Traum
 vom Wohnen!

Beispiel
 Grundriss
 Wohnfläche
 73,18 m²



Eckdaten

- Allgemeines:**
- Wohnpark mit 2 Wohnhäusern mit jeweils 8 Wohnungen
 - ruhige Lage in Zentrumsnähe Gisingen
 - Günstige Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel
 - Gute Erreichbarkeit der Rheintal Autobahn
 - Naturschutzgebiet und Baggerlöcher in Gehweite

- Ausstattung:**
- Durchdachte Grundrisslösungen
 - Außenputz Wärmedämmsystem mit Edelputz
 - Raumhohe Tischlertüren in weißem Schleiflack
 - Parkett Eiche geölt oder lackiert
 - Exklusive Ausstattung
 - Hochwertige Fensterelemente in Holz
 - Großzügige überdachte Terrassen
 - Sonnenschutz durch integrierte Außenjalousien
 - Schwellenlose Ausführung

- Energie:**
- Energieträger und Wärmeversorgung über eine Wärmepumpe
 - Wärmeverteilung regelt ein Fußbodenheizungssystem

Kontakt

WOM Bauträger GmbH | Lustenauerstraße 64 | 6850 Dornbirn
 Christian Mais | T +43 5572 21 01 23 10 | info@wom-arch.at
 www.wom-arch.at





LICHT & SCHATTEN

Ob Plissee, Flächenvorhang, Rollo, Vorhang oder Store, mit textilen Mitteln sind der Beschattung keine Grenzen gesetzt. Leicht & transparent oder verdunkelnd & schützend, uni oder gemustert – man setzt Akzente und schafft mit Leichtigkeit Wohnstatements. Lassen Sie sich beraten – *die Vorarlberger Raumausstatter* planen, fertigen und montieren Ihren exklusiven Sonnenschutz. Mit einer großen Auswahl und fachlicher Kompetenz sind die Raumausstatter-Betriebe auch bei der Wahl der passenden Tapeten und Bodenbeläge die Spezialisten für die Gestaltung wahrer Wohlfühlorte.



Raumhaftschoen
Die Vorarlberger Raumausstatter
www.raumhaftschoen.at



Hut ab!
Asia-Look mit
Ausblick





Das optimale Beleuchtungskonzept plante Patrick Dür gemeinsam mit der Firma LichtFACTOR.

So viel Geschmack auf einer Ebene ringt jedem Betrachter Respekt ab. Die große Penthouse-Wohnung im Zentrum von Dornbirn beeindruckt mit pfiifigen Ideen, qualitativem Interieur, feiner Farbabstimmung und höchster Wohnraffinesse auf der siebten Etage. Der Bludener Innenarchitekt Patrick Dür konzipierte ein exquisites Domizil im 'Asia-Look-light', das den Bewohnern nicht nur als Wohn- und Wellness-Refugium dient, sondern Ausdruck ihres kosmopolitischen Lebensgefühls ist.



Für gemütliches Flair sorgt der zurückhaltend elegante Ofen von der Firma Die Ofenbauer/Schnitzer + Partner.

Beim Betonen eines prägnanten Gesichtes, drückt der Mensch damit gleichzeitig seine Haltung aus. Bei der Neugestaltung von Wohnraum – der oft zitierten zweiten Haut – sind Analogien zu Hutträgern erlaubt, besonders, wenn berühmte Exemplare dieser weltläufigen Kopfbedeckung die textil gestaltete Wand im Garderobebereich

kunstvoll zieren. Auf diese Wand wurde eine Tapete aufgezogen, die durch individuelle Makro-Motive regelrecht eine vertikale Geschichte mit großer visueller Wirkung erzählt... Es ist ein Glücksfall für den äußerst kreativen Innenarchitekten Patrick Dür, dass manche Kundschaften seine Liebe zum Detail und seine Leidenschaft für Farbkonzepte teilen. ▶



LichtFACTORTM
Wenn es um
Licht geht.

Königshofstrasse 45 | 6800 Feldkirch
T +43 5522 20900 | office@licht.at
www.licht.at

DieOfenbauer

Schnitzer+Partner

A 6721 Thüringerberg
Faschinastraße 300
+ 43 (0)664/4080 729

Wärme aus Meisterhand
www.die-ofenbauer.at





Spannende Kombination: Glaselemente und Europäische Eiche geräuchert, weiß pigmentiert, naturgeölt von der Firma Burtscher Böden GmbH.



Viel Gespür für Dekor und eine wahre Badeoase (Sanitäres Firma Küng Installationen Thüringen) dominieren das Penthouse.

Zusammen ergibt das ein Gesamtkunstwerk. Exakt diese Bezeichnung verdient die Umsetzung des Penthouse im siebten Geschoss mitten in Dornbirn.

MUT & RESPEKT

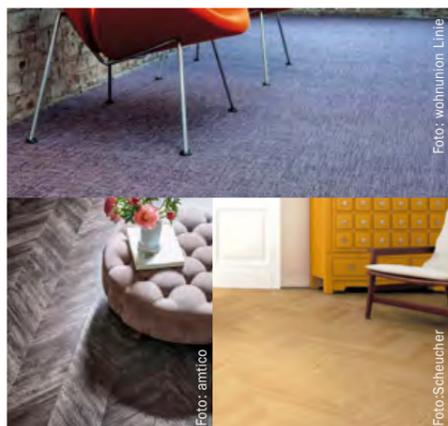
Kann das Arbeit sein, wenn es Besuchern und Besitzern

so viel Freude macht? Doch – da stecken enorm viel Input und Fleiß zwischen erster Idee und Abschlussbesprechung im fertigen Objekt. „Durch langjährige Erfahrung habe ich die notwendige Kompetenz für ein reibungsloses Zusammenspiel zwischen Professionisten und Bauherrschaft“, betont Patrick Dür. „Die Basis bei solch einem

mutigen Projekt ist natürlich auch der respektvolle Umgang untereinander.“ Eine Wohnfläche von über 160 m² und eine Raumhöhe von 2,70 m musste bewältigt werden, zudem galt es, das nach Südosten ausgerichtete Penthouse mit einem attraktiven Außenbereich zu versehen – Stichwort: Aussicht und Außensauna.

BRONZEGLAS TRIFFT SCHWARZSTAHL

Der Wunsch lautete, ein leicht und offen wirkendes Raumkonzept zu entwickeln, das zugleich Wärme und Behaglichkeit ausstrahlt. Durch den Einsatz von gepolsterten, durch Räuchereiche-Steher strukturierten Wandelementen – als Variation der typisch japanischen Schiebetüren 'Shoji' – ▶



BURTSCHER
B Ö D E N
A-6714 Nüziders, Landstraße 25, Tel. +43(0)5552/63075, Fax 67069-20
www.burtscherboeden.at

Neueste Innovationen werden von uns auf Herz und Nieren geprüft...
... Unseren Kunden installieren wir nur jene Heiz- und Sanitärtechnologien, von denen wir hundertprozentig überzeugt sind. Auf uns können Sie zählen beim Bau Ihres Eigenheims, bei Umbau-, Sanierungs-, Servicearbeiten und vielem mehr!

Wir sind immer am Ball...

INSTALLATIONEN GmbH
KÜNG
HEIZUNG-SANITÄR-SOLAR
6712 Thüringen, Walgastr. 77, Telefon 05550/2420, Fax DW 6, martin@kueng-installationen.at, www.kueng-installationen.at



Vom Wohnbereich bis zur weitläufigen Terrasse mit Außensauna wurde alles optimal gestaltet.

erhält das Interieur einen leicht asiatischen Touch. Die weiche Oberfläche der Leinenbezüge erzeugt zudem ein akustisches Wohlbefinden. Auch die Regale wurden in Räumlichkeiten ausgeführt. Bronzeglas dient als Abtrennung zwischen Schlafzimmer und Ankleide. Hochwertige Motivtapeten sorgen für Abwechslung. Ein besonders wirkmächtiges Element ist die Schwarzstahl-Heizkamin-Skulptur mit integriertem Holzregal

und verglaster Feuerstelle. Man kommt einfach nicht nach beim Aufzählen der Highlights und Hingucker in dieser absolut durchdachten Wohnlandschaft über den Dächern von Dornbirn. Stellvertretend folgende: haptischer Kalk-Zementputz, Hell-Dunkel-Kontraste, indirekte Beleuchtung, Seifenblasen-Hängeleuchte ('Bolle'), nierenförmiger Esstisch, tolles Sessel-Textildesign, matt-schwarze Küchenfronten und ein 'gewolkter' Marmor für die Kochinsel.

INFOBOX

Umgebung: August 2021
Fertigstellung: Dezember 2021
Wohnnutzfläche: 162 m²
Fassade: Putz (Bestand)
Dach: Flachdach (Bestand)
Raumhöhe: 2,70 m
Wandoberfläche: strukturierter Kalk-Zementputz, mit Stoff bezogene Wandoberflächen
Böden: Landhausdielen, europäische Eiche geräuchert, weiß pigmentiert, naturgeölt, Feinsteinzeug auf der Terrasse, mineralische Boden- und Wandbeschichtung mit Quarzsand/Weiß zement und Tapete im Bad
Möblierung: maßgefertigte Einbaumöbel und Designmöbel
Innenarchitektur: Ing. Patrick Dür/PD-Innenarchitektur, Bludenz, Zürcherstraße 11, Bludenz, Tel. 0664/4519507, office@pd-innenarchitektur.at, www.pd-innenarchitektur.at
Fotos: Katharina Müntz/Götzis, www.katharinamuenst.com

MEDITATION & WEINSCHRANK

Gemäß den Interessen der Bewohner beherbergt das durchdachte Domizil noch einen eigenen Meditationsraum, zwei kleinere Büros und eine integrierte Musikanlage samt Beamer. In Griffweite zum Esstisch wurde der klimatisierte Weinschrank positioniert, an dessen Anschluss ein schwebendes Sideboard in Räumlichkeiten angebaut wurde. Es bietet hinter Bronzeglasschiebetüren Platz für edle Weingläser und Dekantierutensilien. Der moderne Charakter des Interieurs in klarer Linienführung unterstützt ein wohlige Ambiente mit Fokus auf den weiten Blick über die Landschaft durch raumhohe Verglasungen. Für ultimativen Genuss, vor allem an kalten Tagen, wurde eine edle Außensauna auf der ebenfalls perfekt durchgestylten und teilweise überdachten Terrasse installiert. Keine Frage, dass Wellness in dieser Höhe und mit dieser Aussicht die Wohnzufriedenheit noch einmal steigen lässt. ■



Patrick Dür

www.pd-innenarchitektur.at
 T +43 664/45 19 507



Mit einem Click alles auf einen Blick

Auch wenn die Auswahl riesig ist, fällt die Entscheidung nicht leicht. Ein Rundgang durch den umgebauten Bäderpark bietet tolle Anregungen und Inspirationen. Das neue Bad entsteht schon im Kopf. Das Beratungsteam von Inhaus lässt es dann Wirklichkeit werden. In den diskreten, digitalen Beratungseinseln können Kunden dann ihre Badplanung direkt am Bildschirm mitverfolgen und erhalten in kürzester Zeit ihr individuelles Angebot. Ein einzigartiger Service, den es nur für Inhaus Kunden gibt.

So kommt man zum neuen Bad: Das Bad wird bei Inhaus ausgesucht und an den heimischen Installationsbetrieb des Vertrauens geliefert, der es fachgerecht mit den Produkten von Inhaus einbaut. Damit gibt es doppelte Sicherheit für ein langlebiges Bad in hoher Qualität - mit Produkten von Inhaus und der Installation vom heimischen Fachbetrieb.

Mein Bad zu meinem Preis

Ein neues Bad macht dann Freude, wenn es schön und leistungsfähig ist. Top Eigenmarken und namhafte Hersteller mit hochwertigen Produkten garantieren, dass Kundinnen ihr persönliches Traumbad verwirklichen können. Egal ob kleines Bad, Familienbäder, Wellness Oase oder barrierefreie Bäder. Inhaus bietet das richtige Bad für jeden an. Gleichzeitig steht Inhaus für Nachhaltigkeit und Qualität. Ein Inhaus Bad hält über Generationen.

Gefragt: Der absolute Bad-Komfort

Was heute selbstverständlich ist, kann morgen schon anders sein. Immer mehr Menschen wünschen sich ein Komfort-Bad für eine barrierefreie Benützung. Das Inhaus Beratungsteam gibt



gute Tipps, wie ein pflegeleichtes Komfortbad im Designerlook gestaltet werden kann. Wichtige Details wie eine schwellenlose Dusche können gleich umgesetzt werden, Haltegriffe am WC oder eine Sitzmöglichkeit in der Dusche können zunächst nur vorgesehen und bei Bedarf schnell und einfach eingebaut werden.

Im Trend: Wellness und Outdoor-Spa

Die letzten Jahre haben wir erlebt, wie wichtig ein gemütliches Zuhause ist. Inhaus zeigt im Bäderpark spannende Ideen für Home-Wellness in den neusten Varianten. Von der Mini-Infrarot-Kabine, der Original-Finnen-Sauna bis zum begehrten Außen-Whirlpool in allen Größen und Formen.

Größte Badausstellung bei Inhaus mit einzigartigem Beratungsservice

Das neue Bad will wohlüberlegt sein. Farbe und Materialien, Dusche oder Wanne und auch noch die Kosten im Griff? Wie das funktioniert, zeigt der umgebauter Inhaus Bäderpark in Hohenems mit der größten Auswahl an Bad-Varianten im Bodenseeraum: Zum Anschauen, Anfassen und Erleben.



I N H A U S

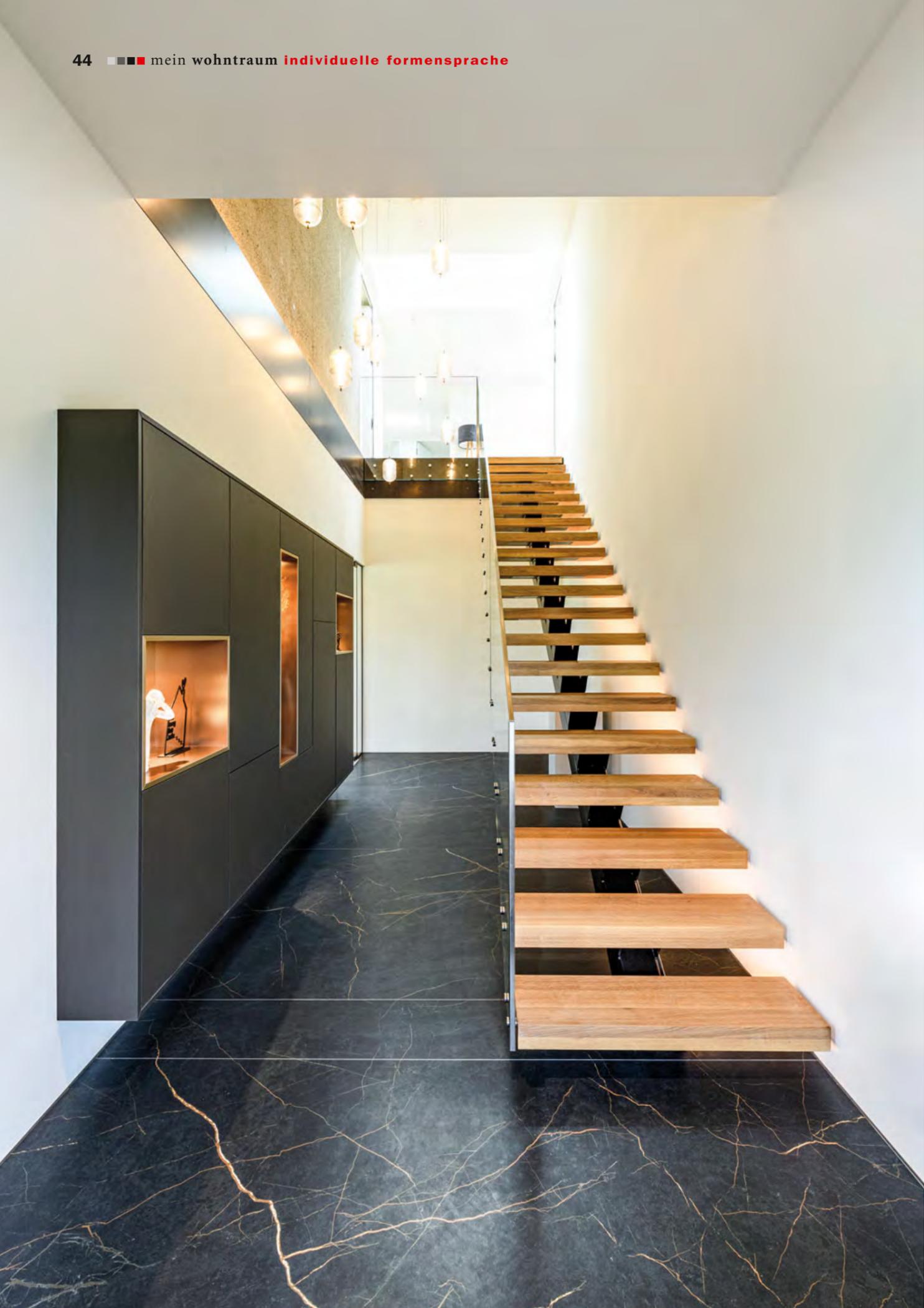
Inhaus Bäderpark Hohenems
Lustenauerstr. 117
6845 Hohenems
www.inhaus.at

Wir nehmen
uns gerne Zeit.
Vereinbaren Sie jetzt
einen Beratungstermin.





Rasant, klar
und ganz in Weiß



Schon beim Eingangsbereich herrscht Klarheit der Zonen dank Pflasterarbeiten von Thomas König Meisterpflaster.

Unfassbar elegant wirkt das Biarritz-weiße Haus im Grün des Dreiländerecks am Bodensee. Verglasungen bilden den transparenten Sockel für das scheinbar schwebende Obergeschoss, dessen vertikale Alulamellen für eine dynamische Performance sorgen. Rasant und klar, groß und modern sind die passenden Adjektive für das Domizil der jungen Bauherren. Für die individuelle Formensprache des klug geplanten Objektes zeichnen die renommierten Dornbirner heim.müller.partner Architekten verantwortlich.

Eine wirklich spannende Lösung fanden die heim.müller.partner Architekten für das skulpturale Domizil auf einem ebenen Grundstück. Sie steigern die Wirkung der hellen, schlicht gestapelten Kuben durch eine dunkle Seite im Osten. Das Entree verschmilzt als Front aus dunkler Holzlattung mit der XXL-Garage und sorgt als einfach geniales Gestaltungselement für eine spannende Zonierung. „Die Bauherren hatten klare Vorstellungen“, betont Architekt Michael Heim. „Sie wollten einen einfach gestalteten Korpus aus zwei übereinandergesetzten Baukörpern mit einer klassischen Putzfassade. Unsere umgesetzten Arbeiten sprachen die künftigen Bewohner an, die einen privaten Mini-Wettbewerb für diesen Auftrag initiierten. Die Wahl fiel schließlich auf uns.“ ▶

Wir **pflastern**
mauern
gestalten
nach Ihren Bedürfnissen!



Bundesstraße 16a | 6923 Lauterach | T +43 664 183 54 82
info@tk-pflasterbetrieb.at

tk-pflasterbetrieb.at



Der moderne Baukörper beinhaltet sorgfältige Zimmerarbeiten der Firma Rückenbach Holzbau GmbH.

Ein wirkliches Tischlerei-Meisterstück wurde die Sauna, ausgeführt vom E. Immler-Team.

WAS GEWOLLT WAR...

Zeitlose Eleganz sollte das Refugium direkt an einem Naherholungsgebiet ausdrücken. Gewünscht war auch die Öffnung des Erdgeschosses Richtung Garten hin zum künftigen Pool und später zu verwirklichenden Poolhaus. Insgesamt beeindruckt die Großzügigkeit des Projektes, das auf zwei Ebenen über 230 Quadratmeter Wohnfläche umfasst. In massiver

Bauweise ausgeführt, sorgen das weit vorkragende Obergeschoss und ein verglastes Terrassendach für eine hohe Aufenthaltsqualität in den Räumen und den Freibereichen. Ein wesentliches Credo des Architekturbüros heim.müller.partner ist es, die Bedürfnisse der Bauherren zu verstehen und sie formal zu übersetzen. Ein gutes Gefühl für Proportionen spielt dabei eine wichtige Rolle, aber auch ein reicher Erfahrungsschatz in

puncto Materialisation. Die Villa in Seenähe spiegelt in ihrer kompromisslosen Modernität samt avantgardistischer Technik den zukunftsgerichteten Blick der Hausherrn wider.

...WAS UMGESETZT WURDE

Von den weißen Alulamellen des Obergeschosses bis zur Sichtbetonwand des Treppenaufganges, vom monolithischen Kü-

chenblock aus schwarzem Granit bis zur Sauna mit Panoramalandschaftsblick passt wirklich alles in das Anforderungsprofil für zeitgenössisches Wohnen. Fischgrät-Eichenparkett, Designleuchten, Glasbrüstung und Marmor definieren das kosmopolitische Ambiente der Wohnräume und Badezimmer. Im Erdgeschoss dient ein wunderbarer Ofen als Hingucker und Raumteiler. Sorgfältige Tischlerarbeiten wie die Ankleide und die ►

Wir bauen für die Zukunft.



www.rueckenbach.at

Rückenbach Holzbau GmbH
Stiglingen 47b | 6850 Dornbirn | T +43 664 2100634
holzbau@rueckenbach.at



Wir denken Räume. Mit Gefühl.

MEISTERSTUECK

DIE TISCHLEREI



Meisterstück Edelbert E. Immler e. U. | Industriestraße 41 | 6971 Hard | T +43(0)676 3083821 | info@meisterstueck.at | www.meisterstueck.at



Wohnraum in Weiß: Beschichtungen im Sanitärbereich und in der Garage setzte die Firma Scheiber Abdichtungs- und Beschichtungstechnik perfekt um.

INFOBOX

Baubeginn: Frühjahr 2021
Fertigstellung: Frühjahr 2023
Wohnnutzfläche: 235 m²
Grundstücksgröße: 1.430 m²
Bauweise: Massivbauweise, STB und Mauerwerk
Fassade: gedämmte Putzfassade, vertikale Alulamellen, Holz-Alu-Fenster
Dach: bekiesstes Flachdach mit Photovoltaik, extensive Begrünung
Raumhöhe: 2,50 – 3 m
Decken- & Wandoberfläche: Sichtbeton, Naturstein, Akustikdecke im Wohnbereich
Böden: Fischgrät-Eichenparkett, schwarzer Granitboden
Heizung: Luftwärmepumpe und Heizkamin
Architektur: heim.müller.partner architektur zt gmbh, Dornbirn, Nachbauerstraße 13, Tel. 05572/33325, architektur@heimmuellerpartner.at, www.heimmuellerpartner.at
Fotos: Mike Kemter

schöne Vitrine in der Garderobe vervollständigen das attraktive Interieur. Besonders gern nutzt die Familie die gemütlichen Terrassenflächen vor dem Wohnbereich, die freistehende Badewanne mit Ausblick und natürlich die Sauna mit vorgelagerter Terrasse.

SPIEL MIT DEN RAUMHÖHEN

Als sehr gelungen darf auch die Raumwirkung bezeichnet werden. Das Spiel mit den Deckenhöhen im Essbereich samt offen angelegter Wohn-Kochebene erzeugt Weitläufigkeit und verstärkt die Transparenz, die durch Übereck-Verglasung und raumhohe Fenster gegeben ist. Das Obergeschoss verfügt über eine Dachterrasse und beherbergt u.a. Schlaf-, Kinder- und Gästezimmer. Eine Stärke des Hauses liegt in der Detailverliebtheit, die man bereits außen ablesen kann. Die vertikalen Lamellen direkt unter dem bekiessten und begrüntem Flachdach, die einen rechten Winkel bilden und Sichtschutz bieten, prägen den 'Style'. Wie eine gut geölte Maschine greifen die Teile der Wohnskulptur ineinander und eröffnen den Bewohnern jeden Tag neue Perspektiven des Angekommenseins. ■

- 01 Küche
- 02 Bad Kalkstein Pietra Piasentina
- 03 Wohnen
- 04 Wellness
- 05 Außen
- 06 Grabmal



Die Eleganz der Natur.

Jeder Stein verkörpert Millionen Jahre Leidenschaft der Natur und formt durch seine Einzigartigkeit das Fundament für ein individuelles, zeitloses Design.

**Schutz.
Schicht.
Dicht.**

Abdichtungs- und Beschichtungstechnik
für Boden, Wand, Decke und Dach.
Im Haus-, Wohn- und Industriebau.



Scheiber
Schutz. Schicht. Dicht.

Schwefel 87a, 6850 Dornbirn, T 05572 377045-0, www.baudicht-scheiber.at

Natursteinwerk
Haldenweg 9, A-6811 Göfis
www.steinlampert.at

Stein Lampert.



Vertragserrichtung durch Rechtsanwälte

Pfuscherei bei Verträgen kommt im Nachhinein oft sehr teuer!

Eine Vertragserrichtung ist zwar mit Kosten verbunden, doch in der Regel wiegen die Vorteile einer anwaltlichen Vertragserrichtung die Kosten bei Weitem auf.

Eine Vertragserrichtung durch einen Rechtsanwalt bietet Ihnen, unter anderem, folgende Vorteile:

- Ein Rechtsanwalt hat die in Österreich höchstmögliche Fachausbildung in Rechtsangelegenheiten.
- Ein Rechtsanwalt ist zur absoluten Verschwiegenheit verpflichtet.
- Ein Rechtsanwalt darf kein Mandat zur Vertragserstellung annehmen, das im Widerspruch zu den Interessen der Mandanten steht.
- Aufgrund seiner Tätigkeit als Parteienvertreter vor Gericht hat der Rechtsanwalt Erfahrungen darin, welche Vertragsklauseln auch in Gerichtsverfahren durchsetzbar sind bzw. welche Punkte üblicherweise zu Streit führen und daher im Vertrag entsprechend genau geregelt werden sollten.
- Der Rechtsanwalt haftet grundsätzlich unbeschränkt für die Folgen allfälliger Fehler in der Vertragsgestaltung und in der Vertragsdurchführung.
- Jeder Rechtsanwalt ist schon von Gesetzes wegen zum Abschluss einer Haftpflichtversicherung verpflichtet, sodass ein Mandant selbst im Falle eines Schadens einen finanziellen Schadensausgleich erwarten kann.
- Jeder Rechtsanwalt, der im Rahmen seiner Vertragserrichtung Treuhandgeschäfte abwickelt und Fremdgelder entgegennimmt, unterliegt den strengen Bestimmungen des anwaltlichen Treuhandbuches und es sind auch diese Treuhandgelder im Einzelfall bis zu einem Betrag von Euro 7.500.000,- gegen Vertrauensschäden versichert. Die treuhandschaftliche Vertragsabwicklung bietet bestmöglichen Schutz der Vertragspartner.



FOTO: STUDIO022

Schau auf dein **R**echt

Die Vorarlberger Rechtsanwälte – Ihre Berater in allen Lebenslagen



Wir sprechen für Ihr Recht.
**DIE VORARLBERGER
RECHTSANWÄLTE**

Vorarlberger Rechtsanwaltskammer
6800 Feldkirch, Marktplatz 11
Tel. 0 55 22 / 711 22
Fax 0 55 22 / 711 22-11
www.rechtsanwaelte-vorarlberg.at

ANZEIGE

Kompakt bauen, großzügig wohnen!

WOLFÜHLEN ist keine Frage der Größe.



Nähere Infos auf
www.wolfhaus.at



Rundum **WOLFÜHLEN**.



Loggia-Blick bis zum Säntis

Ein schlichtes und klar strukturiertes Beispiel für Wohnen im Grünen ist das überwiegend in Holz ausgeführte Haus mitten in Sulzberg-Thal nahe der deutschen Grenze. Die Bauherren-Familie mit hoher Affinität zu natürlichen Materialien kontaktierte den erfahrenen Holzbau- und Inneneinrichtungs-Spezialisten ALPINA Hausbau GmbH in Hard und erhielt im Handumdrehen ein aussagekräftiges Preis-Leistungs-Angebot.

Für die elegante Ausformulierung ihrer Ideen konsultierte sie das eng mit ALPINA kooperierende Lingenauer Architekturbüro von Jürgen Hagspiel, der einen Entwurf mit hoher Freisitz-Qualität fertigte.



Die archetypische Silhouette des Hauses in Sulzberg-Thal beeindruckt nachhaltig.

Im Inneren besticht das Holzhaus mit Klarheit und Materialtreue.

Die schnörkellose architektonische Sprache des kompakten Einfamilienhauses in der ländlichen Idylle von Sulzberg berührt mit ihrer prototypischen Form: gerade Linienführung unter einem schützenden Satteldach. Wie erklärt sich die emotionale Wirkung dieses einfachen Baukörpers auf den Betrachter? Vielleicht liegt es an der geerdeten Einstellung der Bauherren zum Thema Wohnen: „Jürgen Hagspiel und sein Architekturteam haben für uns eine schöne und funktionale Lösung gefunden“, und noch ein wichtiger Zusatz: „Das Haus integriert sich in die Umgebung.“ Genau darin liegt der Reiz zeitloser Schönheit beim Bauen am Land. Unter dem dunkel eingedeckten Dach mit integrierter Photovoltaik erstreckt sich ein optimiertes Raumprogramm in Split-Level-Lösung, wird ummantelt von einer

Fichtenholz-Fassade und weist Landschafts-fokussierte Verglasungen auf. Letztere rahmen die Sicht nach Langen und Scheffau, zum Pfänder-Hirschberg und bei klarem Wetter bis auf die Schweizer Berge.

EINER FÜR (FAST) ALLES.

Nachdem die Hausanbahnung auch mithilfe der übersichtlichen ALPINA-Kostenstruktur geklärt war, begann die kurze Bauphase. „Für uns erwiesen sich die erfahrenen Holzbau-Spezialisten rund um ALPINA-Chef Josef Fessler als beste Wahl“, fasst der Bauherr zusammen, der explizit die klare Kommunikation der Firma in Hard mit den Kunden lobt. Vertrauen schuf zusätzlich die Kompetenz des ALPINA Zimmerer- und Tischler-Teams – „wir nutzten die Möglich-

keit, die Küche und den Innenausbau von ALPINA anfertigen zu lassen, was die Koordinierung, die Entscheidungsfindung und die Umsetzung sehr erleichterte und uns wirklich gut gefällt.“ Alle Fäden liefen beim umsichtigen ALPINA-Bauleiter zusammen und der Neubau konnte ohne Verzögerung abgeschlossen werden.

LAGE, LAGE, LAGE...

Domizile beurteilt man des Öfteren mit dem magischen Wort 'mal drei': Lage, Lage, Lage – und die ist ganz offensichtlich höchst ansprechend beim Haus in Sulzberg. Diese Menge an zum Greifen naher Natur und famoser Ausblicke spiegeln sich auf überzeugende Weise in der Architektur – sprich tolle Fensterbänder und Freisitze. Der helle, hohe

(über drei Meter!) und offene Wohn-Koch-Essbereich in der oberen Ebene wird gekrönt von einer großzügig eingeschnittenen und fast ganzjährig nutzbaren Loggia. Auch der Eingangsbereich des dem Gelände angepassten Hauses funktioniert bestens mittels eines Einschnittes und einer raumhohen Übereck-Verglasung, die viel Tageslicht ins Innere dringen lässt. Eine Weißstannendecke im Wohnbereich sorgt für eine warme Atmosphäre und ergänzt attraktiv das Eichenparkett.

KLUGE BLICKREGIE

Jürgen Hagspiel hat bei der Planung den Ansatz verfolgt, die Hangneigung für die Split-Level-Kaskade zu nützen. Er öffnet geschickt das Haus aus Holz Richtung bebauungs-



INFOBOX

Baubeginn Holzbau: März 2022
Fertigstellung: Oktober 2022
Wohnnutzfläche: 180 m²
Grundstücksgröße: 680 m²
Bauweise: Holzständerkonstruktion
Fassade: vertikaler Fichtenschirm in unterschiedlichen Breiten
Dach: Satteldach mit Ziegel und integrierter Photovoltaik
Raumhöhe: 2,45 – 3,10 m
Decken: Weißtanne
Wände: Gipskarton gespachtelt und weiß gestrichen
Böden: Eichenparkett, Steingutfliesen
Heizung: Fernwärme
Möblierung: Küche, Raumteiler, Schlafzimmer-schrank, Badmöbel und Garderobe von ALPINA
Planung: ARCHITEKTUR Jürgen Hagspiel/Lingenau, www.architektur-hagspiel.com
Generalunternehmer: ALPINA Hausbau GmbH, Hard, Erlachstraße 2, Tel. 05574/73595, info@alpinahaus.at, www.alpinahaus.at
Fotos: Studio 22, Marcel Hagen

freien Süden und Westen. Von dieser klugen Blickregie profitieren die Bewohner auf allen Ebenen. Ganz unten wurden Bad und Schlafzimmer situiert, sowie ein Arbeitsraum, der einen direkten Zugang auf einen befestigten Sitzplatz in den südlichen Garten hat. Platzsparend und raumöffnend lösen kurzläufige Holztreppen die Verbindung der einzelnen Ebenen. Zurückhaltung in der Farbwahl und das ein oder andere Möbelunikat aus der Vergangenheit vervollständigen die Natürlichkeit des Wohnens im nachhaltig konzipierten Familienhaus. ■



Einfamilienhaus



**Sanierung
Aufstockung
Zubau**



Mehrfamilienhaus



Budgethaus

Vielseitige Ladelösungen



HOLEN SIE SICH
**100 EURO
 FÖRDERUNG**
 FÜR IHRE
 VLOTTE WALLBOX

Ob für zu Hause, unterwegs oder für Unternehmen – wir haben die passende Ladelösung für Sie. Profitieren Sie von unserer langjährigen Erfahrung im Bereich Elektromobilität und von unserem vielseitigen Ladeangebot.

Alle Infos unter www.vlotte.at



Das individuelle Holzhaus.

Jeder Mensch lebt seine Individualität, warum sollte er nicht so bauen und so wohnen? Genau aus diesem Grund ist jedes ALPINA-Haus ein Wunschhaus. Wunschgemäß geplant von Ihrem oder einem unserer erfahrenen Architekten, meisterlich gebaut von den ALPINA-Zimmerern und den ALPINA-Tischlern. Persönlicher kann ein Haus nicht sein.

ALPINA Hausbau GmbH, 6971 Hard, +43 5574 735 95, www.alpinahaus.at

Partnerbetriebe: Berlinger Elektrotechnik / berndnagel Licht & Form / Böhler Fenster / Brunner Bau Brunner Gerüstbau / Dachdeckerei Rusch / Dorf Installateur / Giessmann Beschattungen / HeiBa Metallbau Henn Ofenbau / Hepp Installationen / Humpeler Erdbau / Fliesen Jams / Elektro Kirchmann Malerhandwerk Hieble / Malermeister Martin Lässer / PÖZ Parkett & ökologischer Wohnbedarf Schäffer Dachbau / Siegfried Steurer Installationen / Spenglerei Schlachter / Zimmermann Baumeisterarbeiten



Saubere Luft im Haus

Schon bei der Planung die Leitungen für den Zentralstaubsauger von GLOBALTEK vorsehen!

Staub, schlechte Gerüche und Allergene wie Blütenpollen oder der Kot von Hausstaubmilben, der als Auslöser von Asthma gilt, haben im Haushalt nichts verloren. Die Zentralstaubsauger des Vorarlberger Herstellers GLOBALTEK GmbH blasen all den Dreck daher nicht wieder zurück in den Wohnraum, sondern leiten die schlechte Luft ins Freie. Im Haus wird der Staub nicht unnötig aufgewirbelt, was das Saugen erleichtert.

Wer sich mit dem **Bau eines neuen Hauses** beschäftigt, sollte **von Anfang an auch an einen Zentralstaubsauger** von GLOBALTEK **denken**. Rechtzeitig geplant, erleichtert er das tägliche Saubermachen im neuen Heim enorm. Das Saugergerät ist im Keller oder Abstellraum untergebracht und über eine Saugdose in jeder Etage mit den Wohnräumen verbunden. Die Leitungen sind unsichtbar und wartungsfrei in den Wänden verlegt. Mit einem langen Schlauch gelangt man beim Saugen in jeden Winkel des Hauses. Das zentrale Gerät ist nicht zu hören. Kaum ein Neubau wird heutzutage ohne Zentralstaubsauger errichtet, da er die Hausarbeit erleichtert und die Lebensqualität erhöht.

Was wenige wissen: Ein GLOBALTEK Zentralstaubsauger eignet sich auch für den nachträglichen Einbau in Altbauten. Die Leitungen können geschickt platziert werden und bleiben damit so gut wie unsichtbar.

Ein original GLOBALTEK Zentralstaubsauger hat **viele Vorteile** gegenüber gewöhnlichen Staubsaugern:

- Der **leichte** und **lange Saugschlauch** ist handlich und **einfach zu handhaben**.
- Weil **keine schlechte Luft** in den Wohnraum zurückgeblasen wird, entsteht kein unangenehmer Geruch.
- **Staub, Bakterien und Allergene** werden nicht aufgewirbelt, da die Abluft **ins Freie geleitet** wird.
- Das zentrale **Gerät ist nicht zu hören**, denn der Motor läuft ja im Keller oder Abstellraum.

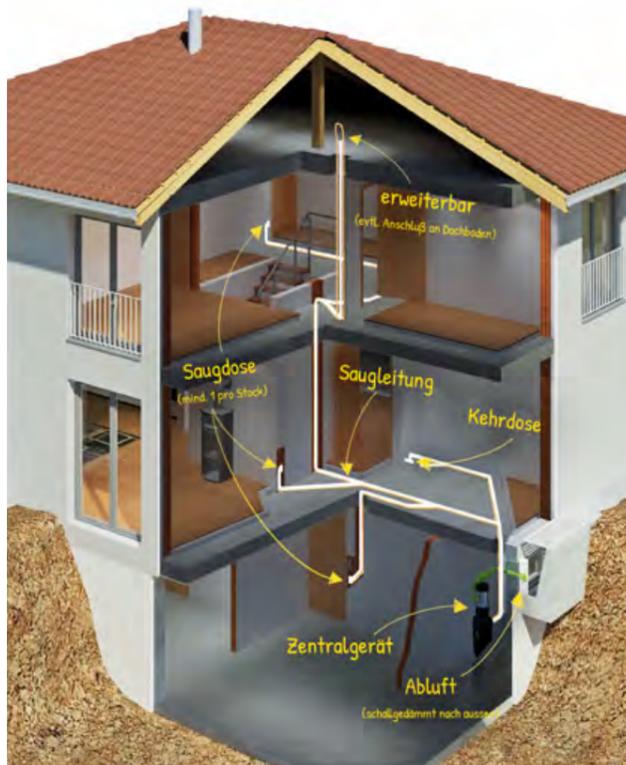
Schon **seit 30 Jahren** ist die **GLOBALTEK GmbH in Dornbirn** der österreichische Geheimtipp für hochwertige Zentralstaubsauger. Qualitätsprodukte aus eigener Produktion und jahrzehntelange Ersatzteilgarantie stehen für lange Haltbarkeit und perfektes Service.



Dank des leichten, langen und flexiblen Saugschlauchs reicht meist eine Anschlussdose pro Stockwerk.



Kinderleichte Anwendung – Staub und Milben haben keine Chance.



GLOBALTEK

ZENTRALSTAUBSAUGER

info@globaltek.at · www.globaltek.at

T +43 5572 52200-0 · Globaltek GmbH · 6850 Dornbirn

ANZEIGE

Guter Rat für Ihre Sanierung

Ob Sie bei der Sanierung Ihres Wohnhauses auf der Suche nach dem ganz grundsätzlichen Zugang zum Projekt, ökologischen Baustoffen, der optimalen Dämmstärke, möglichen Förderungen oder der richtigen Heizung sind: Die Energieberatung im Energieinstitut Vorarlberg beantwortet Ihre Fragen zur Wohnhaussanierung fachkundig und produktneutral.



Foto: Marcel Hagen

Webtipp

Alle Informationen zur Energieberatung unter 05572 31202-112 oder auf www.energieinstitut.at/energieberatung

Unsere Beratungsprofis beantworten Ihre Fragen rund um die Gebäudesanierung fachkundig, produktneutral und in vielen Fällen kostenlos.

Egal, welche energierelevante Frage Sie bei Ihrem Sanierungsprojekt umtreibt: Das Energietelefon ist Ihre erste Anlaufstelle. Unter 05572 31202-112 beantworten Expertinnen und Experten vormittags von Montag bis Freitag kostenlos Ihre Fragen.

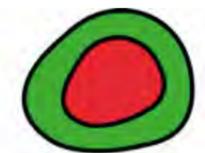
Günstige Vorort-Beratung

Nicht alle Fragen lassen sich am Telefon klären. Über 40 Beraterinnen und Berater sind deshalb in ganz Vorarlberg im Einsatz, um Ihre Fragen bei Ihnen vor Ort zu beantworten. Dank der Unterstützung von Land und Gemeinden zu einem geringen Selbstbehalt – und in etlichen Fällen (zum Beispiel beim Ersatz einer Öl- oder Gasheizung) sogar kostenlos.

Wenn's um ganz Grundsätzliches geht

Wenn Sie Fragen zur Ausführung, zu Haustechnikvarianten oder Förderungen umtreiben, dann sind Sie schon mitten drin im Projekt. Möglicherweise sind Sie aber noch gar nicht sicher, ob eine Sanierung überhaupt die beste Option für Sie und Ihr Gebäude ist. Ob Sie die Sanierung allein oder zusammen mit Ihren Kindern

oder Enkelkindern angehen sollen. Oder wie eine Sanierung aussehen muss, damit Ihr Wohnhaus seinen Zweck in zwei, zehn und auch in dreißig Jahren erfüllt. Dafür gibt's die Sanierungs-Vorberatung, in der Sie gemeinsam mit einer Architektin oder einem Architekten eine fundierte Entscheidungsgrundlage schaffen. In einem kostenlosen Erstgespräch finden Sie heraus, ob diese Beratung die passende für Sie ist.



Energieinstitut Vorarlberg

energie
autonomie+
Vorarlberg

ANZEIGE

Der 'Pool im Hause' erspart den See ...

... aber nicht den Seeblick! Das muss ganz am Anfang geklärt werden: Vom neuen Haus nahe der Ottilienkapelle über Dornbirn sieht man von der Poolterrasse glatt bis zum Bodensee. Es wurde einfach alles von den BERKTOLD WEBER Architekten mitbedacht und in Einklang mit der benachbarten Baukultur in eigenständiger Interpretation angelegt. Das komplexe Ergebnis dieses Domizils am Hang besteht aus drei attraktiven Wohnebenen in einer transparent-ästhetischen Hülle, die Schaulust und Qualitätsanspruch trefflich vereinen.





Famose Architektur: Die Baumeisterarbeiten tätigte die Firma Erich Moosbrugger Bau GmbH aus Andelsbuch.



Zuerst denkt man: ein Architekturparadies! Dann: ein Traum für Wasserliebhaber! Und schließlich: ein Haus fürs Leben! Bis zum Einzug der Familie in das neue Refugium hoch über Dornbirn war ein sehr gründlicher Planungs- und Umsetzungsweg nötig. Er führte über einen Wettbewerb unter drei Architekturbüros, aus dem der Entwurf von BERK-TOLD WEBER Architekten als Sieger hervorging, über die Planungsphase bis zur Umsetzungsstrategie und einer zweijährigen Bauzeit. Die Architekten Philipp Berkold und Helena Weber gewannen mit ihrer Idee eines famos auf die anspruchsvolle Topografie reagierenden Hauses – sprich Hanglage und denkmalgeschützte Kapelle in der Nachbarschaft – die Herzen der künftigen Bewohner. „Wir nützen die ►




**ERICH
MOOSBRUGGER
BAU**
moosbrugger-bau.at

BAUEN MIT AUSSICHT...





Der elegante Lehm-Kaseinboden – perfekt ausgeführt von David Ledetzky – harmoniert mit dem formschönen Ofen von Henn Ofenbau.

Hanglage geschickt, so dass aus allen drei Geschossen eine ebenerdige Anbindung an das Gartengelände möglich ist“, erläutern die beiden Planer.

UNAUFGEREGT ELEGANT

Das (Sattel-)Dachgeschoss bildet das Entree samt Garage und beherbergt unter der weitgespannten asymmetrischen Blecheindeckung Garderobe, Treppenhaus, Galerie, Bad, Ankleide und

Schlafzimmer mit atemberaubender Dachterrassen-Aussichtslage. Die beiden Geschosse darunter lassen sich genauestens von außen ablesen. Der Wohn- und Poolbereich in der Mitte gibt sich fast vollkommen transparent mit viel Glas und verschiebbaren Holzlamellen, darauf scheint das Dachgeschoss zu schweben. Für die in den Hang geschobene Basis – natürlich Massivbau – ging sich noch eine herrlich ruhig gelegene Grillterrasse mit Gartenbezug aus, die der raumhohen und übereckverglasten



Die Farbgebung im Inneren des Hanghauses ist exakt abgestimmt und betont die Modernität der Baukunst.

Bibliothek vorgelagert wurde. Das Becken des Schwimmbades eine Etage darüber schottet den Freisitz perfekt ab. Höhepunkt des unaufgeregt eleganten Hauses am Hang: Die teilüberdachte Poolebene vor dem offen angelegten Wohn/Essbereich zieht magisch an. Sie offeriert einen Weitblick der Sonderklasse vom Rheintal über die Schweizer Berge bis zum Bodensee. Spannend: Von der Dachterrasse sieht man auf den Pool darunter und möchte fast hineinspringen!

KATZE & KASEIN

Für die BERKTOLD WEBER Architekten stellte sich das schmal geschnittene und steil abfallende Grundstück als herausfordernd dar: „Wir versuchten, den Charakter und die Qualitäten des Ortes zu fassen und mit unseren Entwurf auf Siedlungsstruktur sowie Hanglage sensibel zu reagieren. Das Ergebnis ist eine attraktive Verbindung von ineinanderfließendem Wohnraum und loftartigem Raumerlebnis mit einem lebendigen ▶

LEHMKASEIN

Ideal zur Spachtelung von unterschiedlichen Oberflächen wie Böden, Wände oder Möbel. Dieses ökologische Baumaterial besteht aus einer ausgesuchten Lehm-Rezeptmischung mit Kasein (Milchweiß). Die natürlichen Oberflächen werden gespachtelt, geölt, gewachst und sind frei von Lösungs- und Konservierungsstoffen. Lehmkasein ist pflegeleicht und sorgt für ein angenehmes und gesundes Raumklima.

Bei diesem Projekt wurden alle Böden mit Lehmkasein verarbeitet (Farbton anthrazit).



DAVID LEDETZKY

IHR SPEZIALIST
in Beratung, Planung und Ausführung
Lehmkasein • Kalkglätte • Natursteinverlegung

Infos unter: www.fliesenlegervorarlberg.at

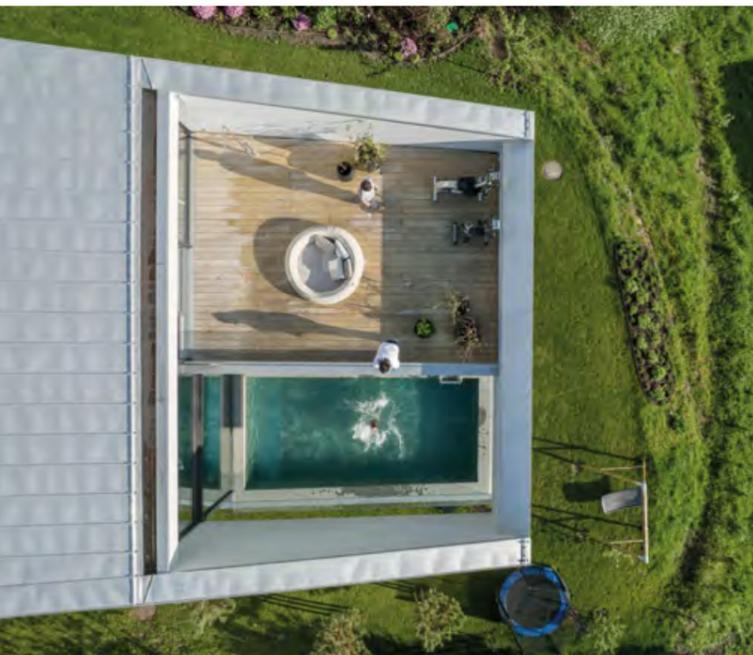




HENN
SEIT 1880

www.hennofen.at

Ofen- & Herdbau, Walgaustraße 40,
A 6714 Nüziders, 05552 622 78



Auf allen Ebenen scheint das Haus ineinander überzugehen. Die aufwendigen Dachdecker- und Spenglerarbeiten erledigte die Firma Andreas Kutzer Dach- und Fassadenbau GmbH.



Spiel von Licht und Schatten.“ Alle Mitbewohner – auch die Katze – nützen sämtliche Möglichkeiten der räumlichen Vernetzungen auf den drei bis ins Detail durchdachten Ebenen. Das geneigte Dach wird im Innenraum ebenso spürbar wie die tolle Aussichtslage durch Lufträume, Galerie, Fensterbänder und -flächen. Natürliche Oberflächen wie Kalkputz und Kaseinböden harmonisieren mit der farblichen und textilen Gestaltung der Wände und passen bestens zum geschossübergreifenden Lampendesign und zu den hochwertigen Einbaumöbeln, die Teil des gestalterischen Gesamtkonzeptes sind und von den Architekten mitgeplant wurden. Umgesetzt wurden sie von regionalen Handwerkern. Besondere Erwähnung verdienen zudem die fantastisch gelöste Funktionalität der Raumbeziehungen und die Wegführung des Dornbirner Domizils, die es erlaubt, auch im Terrassenbereich immer trockenen Fußes die einzelnen Ebenen zu erreichen. Zwar schmeichelt die Inszenierung des Wohnens dem Blick des Betrachters, wichtiger ist jedoch, dass sie den Alltagsanforderungen standhält. Dieses Projekt am Hang besteht jeden Test in jeder Jahres- und Tageszeit. ■

INFOBOX

Baubeginn: 2020
Fertigstellung: 2022
Wohnnutzfläche: 219 m²
Grundstücksgröße: 899 m²
Bauweise: Massivbauweise
Fassade: gespachtelter Kalkputz, Holzlamellen bei Balkon
Dach: Blechsatteldach
Raumhöhe: 3,10 m
Decken- & Wandoberfläche: gespachtelt, gemalt, gefliest, textile Elemente
Böden: natürliche Kaseinböden, geschliffener Estrich
Heizung: Erdwärmepumpe, Ofen aus Schwarzstahl von Henn Ofenbau Nüziders, kontrollierte Be- und Entlüftung
Architektur: BERKTOLD WEBER Architekten ZT GmbH, Philipp Bertold und Helena Weber, Am Kehlerpark 5, Dornbirn, Tel. 05572/890 335, office@berktold-weber.com, www.berktold-weber.com
Baumeisterarbeiten: Erich Moosbrugger Bau GmbH, Andelsbuch, Hof 364, Tel. 05512/2316, info@moosbrugger-bau.at, www.moosbrugger-bau.at
Fotos: Kurt Hörbst

K

Kutzer
Dach
Fassade
Spenglerei

Bobletten 16 a · 6850 Dornbirn
 +43 664 2044334
 office@kutzer-fassaden.at
 www.kutzer-fassaden.at

Jedes Projekt ist
höchste Handwerkskunst

EXKLUSIVES KÜCHENDESIGN



Qualität, Design und Individualität aus dem Küchenstudio des **Miele Center Markant, Dornbirn**

Das Küchenstudio des Miele Center Markant präsentiert in seiner Küchenwelt in Dornbirn eine großzügige Auswahl an hochwertigen Küchen der Marke WARENDORF. Individualität und Maßanfertigung in guter Handwerkstradition stehen bei diesem Hersteller im Mittelpunkt. Wer sich für WARENDORF entscheidet, wählt gleichzeitig ein Stück Lebensqualität. Dank der individuellen Planung lässt sich jede Küche auf die Wünsche der Kunden anpassen. Mehr Informationen zur Firma WARENDORF gibt es im Internet unter www.warendorf.com Die Gestaltung und Realisierung einer Küche ist eine Entscheidung für viele Jahre. Deswegen steht im Miele Center Markant eine intensiv geführte Bedarfsanalyse ganz am An-

fang der Beratung. „Wir stimmen die Abläufe und die Nutzung der künftigen Küche mit den Gegebenheiten ab und verknüpfen sie mit Ihren ästhetischen und qualitativen Vorgaben. Damit unsere Kunden an ihrer Küche lange Freude haben“, so die Geschäftsführer Barbara und Helmut Auernig. Die Küchenplanung wird unter Berücksichtigung ergonomischer Abläufe und örtlicher Gegebenheiten für jeden Kunden und jede Kundin individuell erstellt. Dazu zählen die 3D-Küchenplanung am PC, die ergonomische Optimierung von Arbeitsflächen und Geräten, eine ausführliche Material- und Ausstattungsberatung sowie natürlich eine pünktliche Lieferung und fachgerechte Montage.



Miele

— CENTER —

MARKANT

MIELE CENTER MARKANT
 Hausgeräte · Kundendienst · Küchenstudio
 Rhomberg's Fabrik · Färbergasse 15
 6850 Dornbirn · Telefon 05572 386087
 markant.dornbirn@mielecenter.at
 www.mielecenter-markant.at

KÜCHENSTUDIO
 Telefon 05572 25195
 dieter.hofer@mielecenter.at

Küchen
&
Geräte

» Wir verkaufen nicht nur Miele-Geräte sondern auch die Küchen drum herum. «

■ Der optimale Eck-Ofen

Der smarte **KINGFIRE KANTO SC** ist durch sein modernes Design und seine Eleganz der Blickfang in jedem Wohnraum. Er überzeugt nicht nur durch seine leichtgängige Schiebetür, sondern auch durch effizientes und umweltfreundlicheres Heizvergnügen.
www.schiedel.at



■ Wenn Farben – dann Morscher!

Farbe ist unser täglich Brot – damit kennen wir uns aus! Doch bei Farben ist es ähnlich wie beim Brot. Es gibt einerseits die „Diskonterware“, die schon fertig gemischt im Regal steht oder online angeklickt werden kann. Andererseits können Sie auch auf gutes Handwerk, geschultes Augenmaß und die Erfüllung Ihres individuellen Farbwunsches vertrauen, statt auf den „Einheitsbrei“ in den Regalen. Als Farbenthusiasten leben wir diese Individualität. Wir arbeiten zwar ebenso wie andere mit Computer-Mischanlagen. Doch weitaus wichtiger ist, dass wir jedes gemischte Gebinde kontrollieren. Sie wünschen Ihre Farbe doch eine Nuance blauer? Keine große Sache – wir nuancieren frei Auge nach. Das Beste kommt zum Schluss: **Ihr individueller Farbton kostet keinen Cent** mehr als die vorgemischte „Farbe aus der Dose“! Einzig Material bzw. Menge der Farbpigmente bestimmen den Preis – unsere Leistung, unsere Erfahrung und unser Wissen gibt es gratis mit dazu. Weitere Infos unter www.farbenmorscher.at



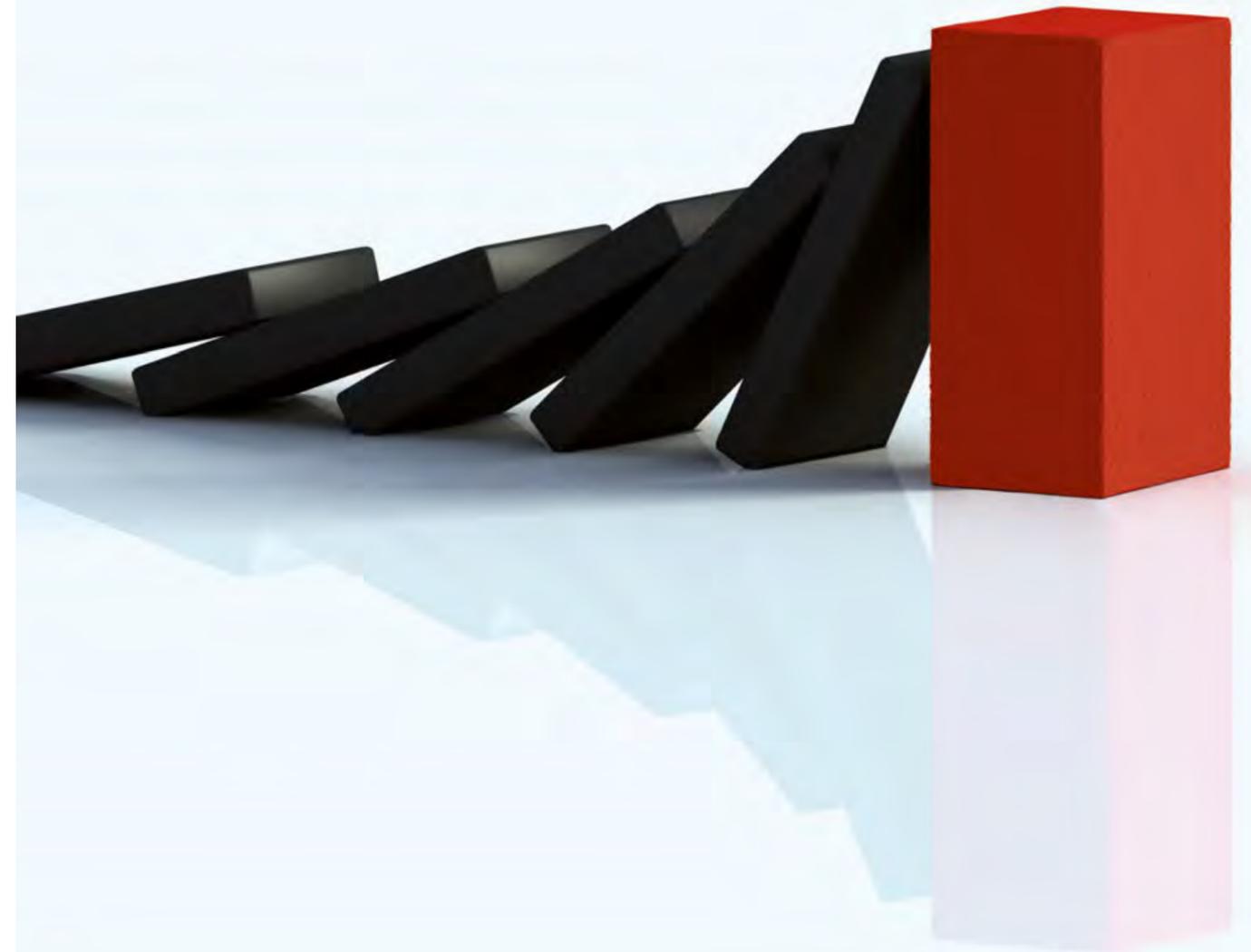
■ mein wohnraum hat hier einige tipps zusammengestellt, die wohnräume perfekt machen

■ BituTerrazzo® ein Fußboden der Extraklasse

Es gibt Fußböden, die tägliche Ansprüche erfüllen. Es gibt jedoch einen Fußboden, der über diese Ansprüche weit hinausgeht und dank seinem edlen Design sowie dem Geh- und Wohnkomfort eine Extraklasse für sich ist. Terrazzo ist das italienische Wort für Bodenbelag, bei dem viele kleine Steinchen aneinandergereiht werden, optisch aber kein Muster ergeben. Im Gegensatz zum herkömmlichen Terrazzo werden bei BituTerrazzo® die Steinchen nicht mit Kalk oder Zement gebunden, sondern mit Bitumen. Der Boden fühlt sich fußwarm an, bietet eine hohe Trittschalldämmung, ist überall verlegbar, pflegeleicht, langlebig und im Design individuell gestaltbar – ein toller Eyecatcher in allen Innenräumen und auch im Außenbereich.
floorsysteme.hilti-jehle.at/bituterrazzo/



Bauen Sie auf sichere Werte!
Bauen Sie mit Ihrem Baumeister!
Bauen Sie massiv!



Bauen Sie massiv! Für konkurrenzlose Langlebigkeit und Wertbeständigkeit auch in Krisenzeiten. Mit nachhaltigen mineralischen Baustoffen wie Beton und Ziegel. Für ein wohlig angenehmes Raumklima sowie beste Wärme- und Schallschutz-Eigenschaften, Energie und Kosten sparend. **Überzeugen Sie sich selbst!** www.baumassiv.at

BAU!MASSIV!
 BAU FÜRS LEBEN

Echt Omas Haus?

Ja, das war das Haus der Großmutter. Die Feldkircher Architektin Catharina Fineder transformierte Omas Zuhause aus den 1960er-Jahren in ein nachhaltig-modernes Refugium für Tochter und Enkelin. Es ist die spannende Geschichte einer Verwandlung vom traditionellen Einfamilien- zum wohldurchdachten Mehrgenerationenhaus in straffer Bauzeit.





Der vorvergraute Holzschirm der Fassade passt wunderbar zu den hellen Terrassenplatten von der Firma Matt Willi GmbH, die auch die Fliesenarbeiten im Haus ausgeführt hat.



Aus Omas Haus wurden zwei separate Einheiten für zwei Generationen.

Dieser Umbau samt Aufstockung hielt die Bauherrinnen das ganze Jahr 2021 in Atem. Ihre Architektin und Bauleiterin Catharina Fineder stand Mutter und Tochter schon in der Planungsphase zur Seite: „Das geerbte Haus der Großmutter im Walgau sollte für zwei separate Wohneinheiten adaptiert werden. Für uns alle begann damit zuerst eine Zeitreise in die Vergangenheit, inklusive Kohlenkeller!“ Genau der wurde durch den Umbau in ein kleines Homeoffice verwandelt. Doch der Reihe nach. Für die Mutter war das neue Obergeschoss samt überdachtem externen Stahltreppenaufgang an der Nordseite vorgesehen, das bestehende Unter- und Erdgeschoss dient nun der Tochter als geräum-

ges Zuhause. Der vorvergraute Holzschirm verbindet die Ebenen zu einem eleganten Baukörper unter einem fassadenbündigen Satteldach (90° gedreht) aus mattem Blech.

GROSSMUTTERS KÜCHENFENSTER

Die Hanglage bedingt die Art der Erschließung im Untergeschoss, was also früher galt, wurde beibehalten. Der Grundriss des Erdgeschosses basiert zu großen Teilen auf dem Bestand, lediglich einzelne Wandscheiben wurden für mehr Lichteinfall beseitigt. Weil die Statik keine allzu großen Veränderungen duldet und der neue leichte Holzaufbau (Rahmenbauweise) schnell umgesetzt werden musste,

beeindruckt vor allem die farbliche Neugestaltung. Die Wohnung der Tochter wirkt nun viel heller und großzügiger. Dazu trägt auch das große Sitzfenster im Wohnzimmer bei, das sich exakt am Lieblingsplatz der Großmutter befindet, die damals allerdings sehr gern aus ihrem Küchenfenster blickte.

FRÜHER SPEIS, JETZT GÄSTEBAD

Architektin Catharina Fineder adaptierte mit Fingerspitzengefühl das vorhandene Raumprogramm zu einer modernen Terrassenwohnung. Das frühere Wohnzimmer wurde leicht verlängert und mittels raumhoher Glasschiebetür zur

sonnengefluteten Küche mit großzügigem Essbereich. Direkt davor lockt ein überdachter Freisitz an warmen Tagen. Noch eine interessante Metamorphose: Aus der alten Speisekammer entstand ein neues Gästebad. Der Anbau eines Carports auf der Südseite verhilft der Tochter zu einem kurzläufig erreichbaren Gemüsegärtlein und schottet die Terrasse perfekt von der Straße ab. Fast alle Fensteröffnungen des Bestands wurden übernommen, sogar der alte Ost-Balkon integriert. Die Fassadendämmung ist nun auf dem neuesten Stand und eine moderne Erdwärmepumpe samt PV-Anlage anstelle der in die Jahre gekommenen Gasheizung verringert den Energieverbrauch um das Zehnfache. ▶


Willi Matt
GMBH
OFENBAU & FLIESEN

Flurgasse 4a
6832 Sulz
T +43 664 141 03 52
office@ofenbau-matt.com
www.ofenbau-matt.com

Miele

— CENTER —
MARKANT

MIELE CENTER MARKANT
Hausgeräte · Kundendienst · Küchenstudio
Rhomborg's Fabrik · Färbergasse 15
6850 Dornbirn · Telefon 05572 386087
markant.dornbirn@mielecenter.at
www.mielecenter-markant.at

KÜCHENSTUDIO
Telefon 05572 25195
dieter.hofer@mielecenter.at

**Küchen
&
Geräte**

» Wir verkaufen nicht nur Miele-Geräte sondern auch die Küchen drum herum. «



Der Vergleich macht sicher: So sah das Haus vor der familieninternen Nachverdichtung aus (Foto oben). Die komplexen Baumeisterarbeiten übernahm das Team des Bauunternehmens Moosbrugger GmbH aus Lauterach.

INFOBOX

Umbaubeginn: Feber 2021
Fertigstellung: Dezember 2021
Wohnnutzfläche Top 1 & 2: 113 m² und 129 m² (gesamt: 242 m²)
Grundstücksgröße: 670 m²
Bauweise: Holzleichtbauweise für Obergeschoss
Fassade: vorvergrauter vertikaler Holzschirm, Mineralwolldämmung
Dach: mattes Blech
Raumhöhe: bis 3,36 m
Decken- & Wandoberfläche: verputzt, weiß
Fußboden: weiß geölter Eichenparkett
Heizung: Erdwärmepumpe, PV-Anlage
Baumeisterarbeiten: Bauunternehmen Moosbrugger GmbH, Lauterach, Dammstraße 6, Tel. 05574-70796, bau@moosbrugger.gmbh, www.moosbrugger.gmbh
Architektur & Bauleitung: Arch. DI Catharina Fineder ZT, Feldkirch, Weinberggasse 25d, Tel. 0699/10143313, architektur@catharinafineder.com, www.catharinafineder.com
Fotos: Petra Rainer

FAMILIÄRE NACHVERDICHTUNG

Omas Haus sieht nun ganz anders aus. Es dient ohne neuen Bodenverbrauch – weil vorbildlich nachverdichtet – als bestens vertrautes Domizil für die nächsten Generationen. Das Obergeschoss in Holzbauweise beherbergt eine interessant geschnittene Etagenwohnung mit drei Zimmern, zwei Bädern und einem bis zum Giebel offenen Koch-Ess-Wohnbereich. Direkt unter dem eigenwillig geneigten Dach beeindruckt der tolle Ausblick, den man auch am erhöhten Freisitz vor der Küche genießen kann. Alle im Haus profitieren von Keller, Carport und Garten. Selten hinterlässt die Gegenüberstellung von Vorher-Nachher-Fotos einen solchen Überraschungseffekt, wie er bei der Betrachtung der stringenten Veränderung des Hauses der Großmutter eintritt. Architektin Fineder wird sicher öfters gefragt, ob das wirklich ein Umbau und kein Neubau ist. Gut so, denn an diesem Projekt erkennt man unzweifelhaft das große Potential des Bestandes und der planerischen Leistung. ■



**EKSTRAORDINÆR
 SINCE 1952**

WE FEEL IT, BAUHANDWERK MIT GESPÜR

Verlässlich, ehrlich und mit Handschlagqualität.

BAU
Moosbrugger

Bauunternehmen Moosbrugger GmbH
 Dammstraße 16 · 6923 Lauterach
 T +43 5574 707 96
 bau@moosbrugger.gmbh
 www.moosbrugger.gmbh

BoConcept®
Dornbirn

Skandinavische Designmöbel & Wohnaccessoires

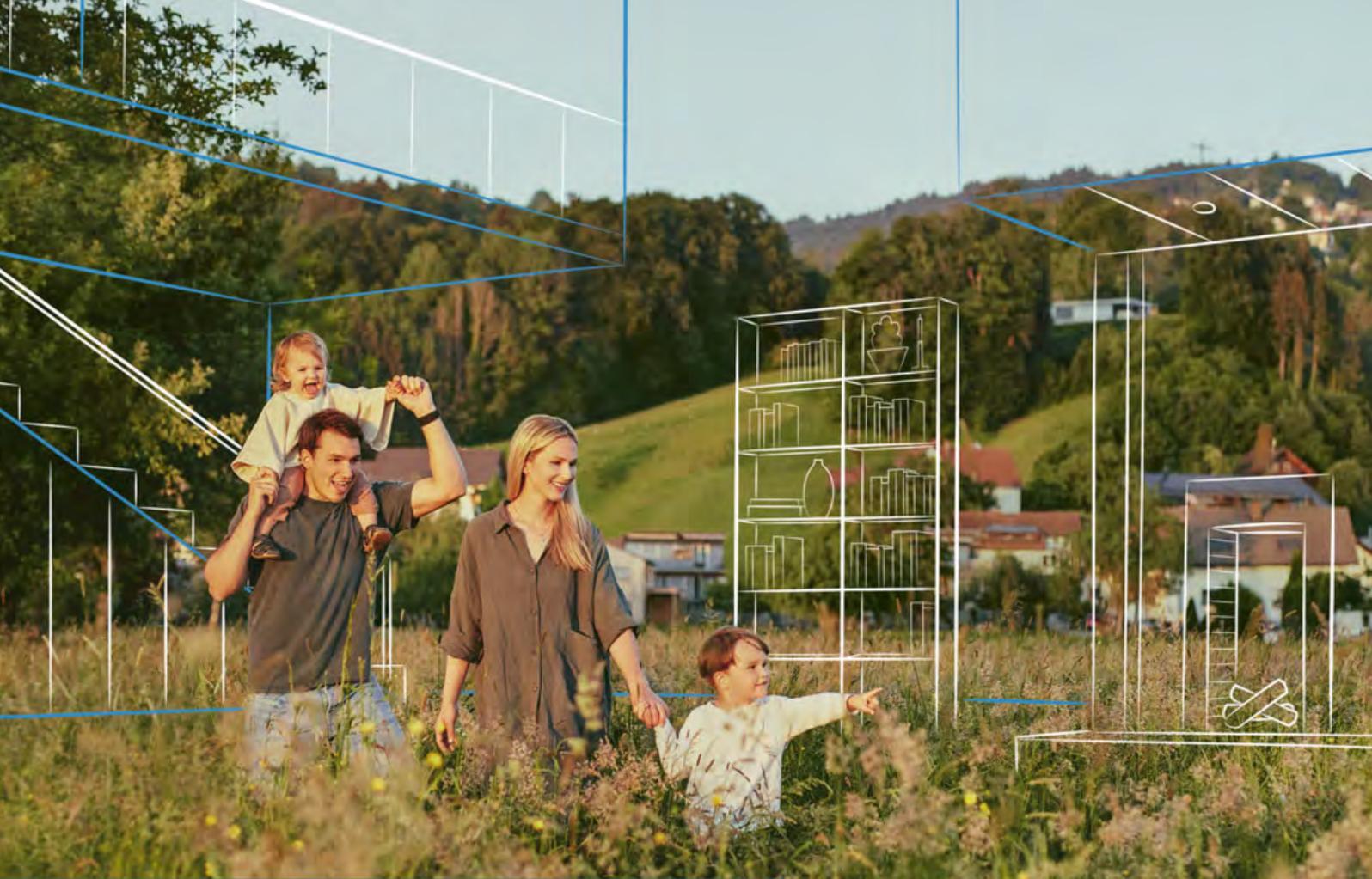
www.boconcept.at

A-6850 Dornbirn
 Klostersgasse 8
 +43 5572 372661
 dornbirn@boconcept.at

Montag bis Freitag von 9:30 bis 18:00 Uhr
 Samstag von 9:30 bis 13:00 Uhr

Kostenlos parken in unserer Tiefgarage





WOHNTRAUM IM KOPF?

WER VIEL VORHAT, KOMMT ZU UNS.

Das eigene Zuhause ist eines der größten Projekte im Leben.
Wir begleiten Sie Schritt für Schritt auf dem Weg dorthin – mit einer
individuellen und auf Ihre Bedürfnisse zugeschnittenen Beratung.

Hypo Vorarlberg – Ihre persönliche Beratung in Vorarlberg,
Wien, Graz, Wels, Salzburg und St. Gallen (CH).
www.hypovbg.at

HYPO
VORARLBERG